

Пропозиції до порядку денного

для розгляду на засіданні постійної комісії міської ради з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою

дата засідання 23.04.2025 о 13.00

в сесійній залі засідань виконавчого комітету

Голова комісії	- Рибаківа Людмила Анатоліївна
Заступник голови	- Снітков Сергій Михайлович
Секретар комісії	- Сабанюк Анна Вікторівна
Члени комісії	- Аркатов Дмитро Петрович
	- Жебет Олександр Іванович
	- Конопляников Олег Володимирович
	- Кудиба Ярослав Миколайович

1. (26) Про затвердження переліків земельних ділянок комунальної власності Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області та умов їх продажу або прав на них на конкурентних засадах
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга
2. (28) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок АТ «НАЕК «Енергоатом» земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони за адресою: Миколаївська область, Вознесенський район, м. Південноукраїнськ
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга
3. (29) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки АТ «НАЕК «Енергоатом» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, яка розташована за адресою: Миколаївська область, Вознесенський район, за межами м. Південноукраїнськ
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга
4. (30) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Південноукраїнської міської ради Грибану Юрію Володимировичу з метою формування її як об'єкту цивільних прав для подальшого встановлення земельного сервітуту на право розміщення тимчасової споруди за адресою: бульв. Мрій, м. Південноукраїнськ, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга
5. (31) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності Південноукраїнської міської ради Коваленку Олександрю Ігоровичу з метою формування її як об'єкту цивільних прав для подальшого

встановлення земельного сервіту на право розміщення тимчасової споруди за адресою: бульв. Мрій (ріг вул. Миру), м. Південноукраїнськ, Вознесенський район, Миколаївська область

Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

6. (32) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі – підприємцю Афендікову Олександрю Анатолійовичу в довгострокову оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі під розміщення та обслуговування комплексу магазинів на проспекті Незалежності 28/13, 28/17, 28/18, 28/19, 28/21, 28/25, 28/28, 28/31, 28/32 у місті Південноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга
7. (33) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Комунальному підприємству «Служба комунального господарства» в постійне користування під розміщення та обслуговування шляху (дороги) до міського пляжу у місті Південноукраїнську Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга
8. (34) Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Комунальному підприємству «Служба комунального господарства» в постійне користування під розміщення та обслуговування шляху (дороги) до міського пляжу з місцями очікування пасажирів та розвороту пасажирського транспорту у місті Південноукраїнську Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга
9. (35) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці України Мельничук Людмилі Олександрівні для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Дружби, 91, с-ще Костянтинівка, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга
10. (36) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину України Юрченку Костянтину Івановичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Дружби, 103, с-ще Костянтинівка, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга
11. (37) Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок комунальної власності, що розташовані в районі гаражного кооперативу «Мотор 777» у місті Південноукраїнськ Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

12. (38) Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок комунальної власності в районі вулиці Паркової м. Південноукраїнськ Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга
13. (39) Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «Слейпнір» на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, магазину-пекарні за адресою: вулиця Європейська, 19А в місті Південноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга
14. (40) Про надання дозволу товариству з обмеженою відповідальністю «Тепличний комбінат «Західний» на укладання договору оренди земельної ділянки під розміщення та обслуговування комплексу будівель та споруд за адресою: Промисловий майданчик, будинок 37, м. Південноукраїнськ, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга
15. (41) Про надання дозволу Акціонерному товариству «Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом»» на розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельної ділянки комунальної власності за адресою: Промисловий майданчик, 37, м. Південноукраїнськ, Вознесенський район, Миколаївська область
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга
16. (42) Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 24.12.2014 (зареєстрованого 17.04.2015 за №9403881) укладеного з громадянкою України Петрушковою Інною Миколаївною під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, магазину «Уют» на проспекті Незалежності, 2-к у місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга
17. (43) Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 03.10.2024 №1954 «Про надання дозволу фізичній особі – підприємцю Єрмоленко Олені Василівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки біля нежитлової будівлі № 35 на проспекті Незалежності у місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області»
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга
18. (44) Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 03.05.2019 (право оренди зареєстровано 03.05.2019 за №31450682), укладеного з фізичною особою-підприємцем Чепіль Тетяною Анатоліївною під розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення 1 на проспекті Незалежності, 24 у місті Южноукраїнську Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга
19. (45) Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 17.08.2021 (право оренди зареєстровано 17.08.2021 за №43593536), укладеного з фізичною особою-

підприємцем Юрій Євгеном Олександровичем під розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення 1 на вулиці Енергобудівників, 6 у місті Южноукраїнську Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга

20. (46) Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 18.06.2024 (право оренди зареєстровано 18.06.2024 за №55540641), укладеного з громадянкою України Криворот Мариною Анатоліївною під розміщення та обслуговування будівлі, столярного цеху за адресою: Комунальна зона, 15-Г у місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга
21. (47) Про внесення змін до договору оренди земельної ділянки від 08.08.2024 (право оренди зареєстровано 08.08.2024 за №56243783), укладеного з громадянином України Бабчуком Леонідом Григоровичем під розміщення та обслуговування будівлі, столярного цеху за адресою: Комунальна зона, 15-Г у місті Южноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга
22. (48) Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки за адресою: проспект Незалежності, 6 у місті Південноукраїнську Вознесенського району Миколаївської області для подальшої передачі в оренду громадянину України Філонову Вячеславу Миколайовичу, цільове призначення якої змінюється з «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» на «для будівництва і обслуговування будівель торгівлі»
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга
23. (49) Про відмову у наданні дозволу фізичній особі-підприємцю Сербіній Аллі Михайлівні на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, торговельного павільйону з автобусною зупинкою, що розташована за адресою: пр-т Незалежності, 20В, м. Південноукраїнськ Вознесенського району Миколаївської області
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга
24. (50) Про визнання таким, що втратило чинність, рішення Южноукраїнської міської ради від 21.12.2023 №1548
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга
25. (51) Про визнання таким, що втратило чинність, рішення Южноукраїнської міської ради від 21.12.2023 №1547
Доповідач: КОМАРНІЦЬКА Ольга