СХЕМА ОХОРОНИ НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА
М1:5000

Умовні позначення

Планувальні елементи

Території територіальних громад

території територіальних громад

Населені пункти

населені пункти існуючі

населені пункти проектні

Територія, на яку розроблено ДПТ

Функціональне призначення територій проектне

території житлової забудови зі зміною функціонального використання

території житлової багатоквартирної забудови без зміни функціонального використання

території житлової садибної забудови без зміни функціонального використання

території житлової садибної забудови зі зміною функціонального використання

території громадської забудови без зміни функціонального використання

території адміністративно-офісної забудови без зміни функціонального використання

території адміністративно-управлінських закладів без зміни функціонального використання

території закладів освіти без зміни функціонального використання

території закладів освіти зі зміною функціонального використання

території закладів охорони здоров'я та соціального захисту без зміни функціонального використання

території закладів культури, спорту та дозвілля зі зміною функціонального використання

території закладів культури та мистецтва без зміни функціонального використання

території закладів культури та мистецтва зі зміною функціонального використання

території закладів торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування без зміни функціонального використання

території закладів торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування зі зміною функціонального використання

території закладів громадського харчування без зміни функціонального використання

території закладів побутового обслуговування зі зміною функціонального використання

території закладів торгівлі без зміни функціонального використання

території закладів торгівлі зі зміною функціонального використання

території промислових підприємств без зміни функціонального використання

території промислових підприємств зі зміною функціонального використання

території інженерно-комунальної забудови без зміни функціонального використання

території інженерно-комунальної забудови зі зміною функціонального використання

території обслуговування енергозабезпечення без зміни функціонального використання

території обслуговування електрозабезпечення без зміни функціонального використання

території обслуговування телекомунікацій без зміни функціонального використання

території складування та утилізації відходів зі зміною функціонального використання

території житлово-експлуатаційних організацій зі зміною функціонального використання

території кладовищ та крематоріїв без зміни функціонального використання

території автомобільного транспорту без зміни функціонального використання

території автомобільного транспорту зі зміною функціонального використання

території автостоянок і гаражів без зміни функціонального використання

території закладів з обслуговування автотранспортних засобів зі зміною функціонального використання

території вулиць та доріг без зміни функціонального використання

території під рілею та перелогами без зміни функціонального використання

території під рілею та перелогами зі зміною функціонального використання

території рекреаційно-туристичних закладів та рекреаційного житла без зміни функціонального використання

території природних ландшафтів, призначені для рекреаційних цілей без зміни функціонального використання

зелені насадження загального користування без зміни функціонального використання

зелені насадження загального користування зі зміною функціонального використання

зелені насадження спеціального призначення без зміни функціонального використання

Будівлі та споруди

Житлові будівлі

будівлі житлові існуючі дачні

будівлі житлові на стадії будівництва (реалізації)

Громадські будівлі та споруди

громадські будівлі та споруди існуючі дачні

громадські будівлі та споруди існуючі недачні

громадські будівлі та споруди проектні

Виробничі будівлі та споруди

виробничі будівлі та споруди існуючі дачні

виробничі будівлі та споруди існуючі недачні

виробничі будівлі та споруди проектні

Будівлі та споруди транспорту

будівля чи споруда транспорту існуюча

технічного обслуговування транспорту, дорожнього сервісу існуюча

гаражів наземних та підземних, автостоянки існуюча

портова споруда існуюча

мостовий перехід існуючий

пішохідні майдани, тротуари, пішохідні зони існуючі

пасажирських перевезень проектна

транспортного підприємства проектна

технічного обслуговування транспорту, дорожнього сервісу проектна

тверде покриття для проїзду автотранспорту проектна

пішохідні майдани, тротуари, пішохідні зони проектні

інші

Будівлі та споруди інженерного забезпечення

каналізаційна споруда існуюча

споруда дощової каналізації існуюча

споруда теплопостачання існуюча

споруда електрозабезпечення існуюча

телекомунікаційна будівля чи споруда існуюча

Функціональні майданчики

дитячий ігровий існуючий

спортивний існуючий

паркувальний існуючий

дитячий ігровий проектний

спортивний проектний

паркувальний проектний

інший спеціалізований майданчик проектний

Спеціалізовані споруди

будівля виправного закладу, в'язниці чи слідчого ізолятора існуюча

Інші будівлі та споруди

Н некапітальна споруда існуюча

Г господарська будівля на присадибній ділянці існуюча

Н некапітальна споруда проектна

не визначено

Обмеження

Території в червоних лініях:

території в червоних лініях:

Території в зелених лініях:

території в зелених лініях:

Санітарно-захисні зони

санітарно-захисна зона навколо об'єкта існуюча

санітарно-захисна смуга навколо промислового об'єкта існуюча

санітарно-захисна зона навколо об'єкта проектна

Санітарні відстані (розриви) від об'єкту

санітарні відстані (розриви) від об'єкту існуючі

санітарні відстані (розриви) від об'єкту проектна

Прибережні захисні смуги

прибережна захисна смуга існуюча

прибережна захисна смуга проектна

Території та об'єкти природно-заповідного фонду

місцевого значення

загальнодержавного значення

Інформаційні позначки виробничих об'єктів

Промислові підприємства

існуючі

Інформаційні позначки комунальних закладів

Житлово-експлуатаційні організації

ЖЕО проектні

Пожежно-рятувальні підрозділи

101 проектні

Кладовища

закрите кладовище на проектний стан

Підприємства поводження з відходами

проектні

Інженерна мережа

Магістральні лінії електропередачі

10 кв повітряна існуюча

Лінії місцевих електромереж:

10 кв повітряна існуюча

Місцеві водопроводи питного водопостачання

існуючі

Трубопроводи каналізаційних мереж:

напірний існуючий

самопливний існуючий

напірний проектний

самопливний проектний

Лінії місцевих телекомунікаційних мереж:

інші

Історико-культурна спадщина

Пам'ятки культурної спадщини

A археології - місцевого значення - поставлена на облік

I історії - місцевого значення - поставлена на облік

Визначні місця - пам'ятки культурної спадщини

археології

Транспортна мережа

Автомобільні дороги

Н національні існуюча

обласна існуюча

обласна проектна

Вулиці та дороги населених пунктів

вулиця (дорога) місцевого значення існуюча

вулиця (дорога) місцевого значення проектна

Навколишнє середовище

Горизонталі

горизонталі

Водотоки

Водойми

Зони забруднення компонентів довкілля

атмосферне повітря

грунти

підземні води

рослинний покрив

шумове навантаження

Озеленення

спеціального призначення проектні

Об'єкти природно-заповідного фонду

національний природний парк існуючий

регіональний ландшафтний парк існуючий

Структурні елементи екологічної мережі

сполучна територія (екологічний коридор)

Території Смарагдової мережі

існуючі

Об'єкти озеленення

сквер існуючий

парк проектний

сквер проектний

бульвар проектний

0 250 500 m

						Замовник: Виконавчий комітет Южноукраїнської міської ради — 08/06-2023-ГП
Зм.	Кільк.	Аркуш	N зм.	Підпис	Дата	Генеральний план та план зонування (у складі генерального плану) сит. Костянтинівки Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області
ГАП		СУРОВА				Генеральний план населеного пункту — Стадія: П; Аркуш: 9; Аркушів:
Розроб.		ШАЙДУК				
Н. контр.		СУРОВА				Схема охорони навколишнього природного середовища М1:5000 — Консорціум "Простір-2" Сертифікат АА №002158 м. Кривий Ріг-2023