

## ПРОТОКОЛ № 47

засідання постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та зовнішньоекономічної діяльності

дата, час проведення:

15.06.2018

м. Южноукраїнськ

### Взяли участь:

#### Члени комісії:

1. Ситник С.М. - голова комісії
2. Тортьков Р.С. - секретар
3. Гейс О.В.
4. Пукітківа О.М.
5. \_\_\_\_\_

#### Відсутні члени комісії:

1. Добровольський А.В.
2. \_\_\_\_\_

Запрошені: Курдюков О.О. Серошечко С.В. Петренко С.В.  
Дробовий А.П. Крижаківська М. Коларичук О.О.  
Колеснік О.М. Гайда Герасименко Сергій В.

### Порядок денний:

1. (1) Про внесення доповнень до Положення про «Фонд міської ради на виконання депутатських повноважень» на 2018-2020 роки, затвердженого рішенням Южноукраїнської міської ради від 14.12.2017 № 919  
Доповідач: Дзюбенко Л.П.
2. (8) Про розгляд клопотання департаменту соціальних питань та охорони здоров'я Южноукраїнської міської ради щодо виключення зі складу службового житла квартири № 3 в будинку № 3 на вулиці Олімпійській у місті Южноукраїнську  
Доповідач: Сезоненко І.В.
3. (9) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 85 громадянину України Білоусу Андрію Михайловичу у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на проектній вулиці № 13 у 6-му мікрорайоні міста Южноукраїнська Миколаївської області  
Доповідач Майстренко Л.П.
4. (10) Про відмову Крамаренку Валерію Івановичу в поновленні договору оренди земельної ділянки від 24.07.2008 (зареєстрованого 21.08.2008 за № 040800300050) під розміщення та обслуговування торговельного кіоску на вулиці Миру в районі магазину «Дари ланів» у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач Майстренко Л.П.
5. (11) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 101 громадянину України Брагарю Ігорю Васильовичу у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на проектній вулиці № 3 у 6-му мікрорайоні міста Южноукраїнська Миколаївської області  
Доповідач Майстренко Л.П.

Голова комісії

\_\_\_\_\_

Секретар комісії

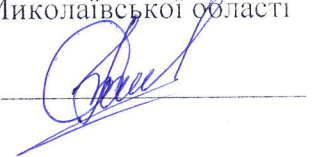
\_\_\_\_\_

6. (12) Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 04.04.2017 (право оренди зареєстровано 04.04.2017), укладеного з фізичною особою-підприємцем Авакяном Сергієм Едуардовичем під розміщення та обслуговування входу до магазину непродовольчих товарів на проспекті Соборності, 7 п/п № 4 «0» у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач Майстренко Л.П.
7. (13) Про припинення договору оренди земельної ділянки від 20.05.2016 (право оренди зареєстроване 20.05.2016 за № 14651614), укладеного з фізичною особою-підприємцем Пузирьовим Юрієм Андрійовичем під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, критого торговельного ряду (II черга) на вулиці Молодіжній, 4/1, приміщення 6-10 у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач Майстренко Л.П.
8. (14) Про надання згоди на укладання договору оренди земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Пузирьову Віталію Юрійовичу під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, критого торговельного ряду (II черга) на вулиці Молодіжній, 4/1, приміщення 6-10 у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач Майстренко Л.П.
9. (15) Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 05.06.2008 (зареєстрований 12.06.2008 за № 040800300042), укладеного з суб'єктом підприємницької діяльності Юдіним Олексієм Володимировичем під розміщення та обслуговування входу до приміщення магазину промислових товарів на проспекті Леніна, 12 у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач Майстренко Л.П.
10. (16) Про припинення договору оренди земельної ділянки від 26.12.2014 (право оренди зареєстроване 23.01.2015 за № 32594646), укладеного з громадянкою України Безсмольною Ліаною Валеріївною під розміщення та обслуговування входу в приміщення косметичного салону на проспекті Незалежності, 5, приміщення 4 у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач Майстренко Л.П.
11. (17) Про надання згоди на укладання договору оренди земельної ділянки громадянину України Нохрину Сергію Олександровичу під розміщення та обслуговування нежитлового приміщення на проспекті Незалежності, 31, приміщення 182 у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач Майстренко Л.П.
12. (18) Про надання згоди на укладання договору оренди земельної ділянки фізичним особам-підприємцям Петровій Світлані Євгенівні, Істочниковій Альоні Григорівні, Єсковій Тетяні Миколаївні під розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення на проспекті Незалежності, 5, приміщення 4 у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач Майстренко Л.П.
13. (19) Про надання згоди релігійній організації «Християнська релігійна громада Джерело Життя» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування під розміщення та обслуговування духовно-реабілітаційного центру в районі комунального закладу «Южноукраїнська міська лікарня» на вулиці Миру у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач Майстренко Л.П.

Голова комісії



Секретар комісії



## Додаткові питання:

14. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування та короткострокову оренду державному підприємству «Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом» «в особі відокремленого підрозділу «Южно-Українська атомна електрична станція» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій під будівництво трубопроводу підживлення Ташлицького водосховища (друга нитка) в місті Южноукраїнськ Миколаївської області  
Доповідач Майстренко Л.П.
15. Про надання згоди державному підприємству «Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування під будівництво і улаштування відсічної та огорожувальних дамб верхнього водоймища Ташлицької ГАЕС в промисловій зоні міста Южноукраїнська Миколаївської області  
Доповідач Майстренко Л.П.
16. 3. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка перебуває у власності громадянина України Блануци Володимира Володимировича цільове призначення якої змінюється з “для ведення особистого селянського господарства” (код згідно КВЦПЗ – А.01.03) на “для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)” (код згідно КВЦПЗ-В.02.01) по вулиці Прокоф'єва у місті Южноукраїнську Миколаївської області  
Доповідач Майстренко Л.П.
17. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 78 громадянину України Безуху Костянтину Сергійовичу у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на проектній вулиці № 4 у 6-му мікрорайоні міста Южноукраїнська Миколаївської області  
Доповідач Майстренко Л.П.
18. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 71 громадянину України Копилу Віталію Віталійовичу у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вулиці 300-річчя Костянтинівки у 6-му мікрорайоні міста Южноукраїнська Миколаївської області  
Доповідач Майстренко Л.П.
19. Про встановлення ставок місцевих податків і зборів та затвердження Положень про місцеві податки і збори на 2019 рік  
Доповідач: Петрик І.В.

Голова комісії



Секретар комісії



**Обговорення питань порядку денного:**

1. (1) Про внесення доповнень до Положення про «Фонд міської ради на виконання депутатських повноважень» на 2018-2020 роки, затвердженого рішенням Южноукраїнської міської ради від 14.12.2017 № 919

**Слухали:** Дзюбенко Л.П.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»-

«Проти»-

«Утрималися»-

**Вирішили:** позитивне рішення прийнято

2. (8) Про розгляд клопотання департаменту соціальних питань та охорони здоров'я Южноукраїнської міської ради щодо виключення зі складу службового житла квартири № 3 в будинку № 3 на вулиці Олімпійській у місті Южноукраїнську

**Слухали:** Сезоненко І.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»-

«Проти»-

«Утрималися»-

**Вирішили:** позитивне рішення прийнято

3. (9) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 85 громадянину України Білоусу Андрію Михайловичу у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на проектній вулиці № 13 у 6-му мікрорайоні міста Южноукраїнська Миколаївської області

**Слухали:** Комарніцька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»-

«Проти»-

«Утрималися»-

**Вирішили:** позитивне рішення прийнято

4. ((10) Про відмову Крамаренку Валерію Івановичу в поновленні договору оренди земельної ділянки від 24.07.2008 (зарєстрованого 21.08.2008 за № 040800300050) під розміщення та обслуговування торгівельного кіоску на вулиці Миру в районі магазину «Дари ланів» у місті Южноукраїнську Миколаївської області

**Слухали:** Комарніцька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»-

«Проти»-

«Утрималися»-

**Вирішили:** просувати затв. орєдн. на трєх  
протувати прєд. рєшення на сєдї

Голова комісії [підпис]

Секретар комісії [підпис]

5. (11) Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 101 громадянину України Брагарю Ігорю Васильовичу у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на проектній вулиці № 3 у 6-му мікрорайоні міста Южноукраїнська Миколаївської області

**Слухали:** Комарніцька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4  
«Проти»- 0  
«Утрималися»- 0

**Вирішили:** позитив проект рішення

6. (12) Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 04.04.2017 (право оренди зареєстровано 04.04.2017), укладеного з фізичною особою-підприємцем Авакяном Сергієм Едуардовичем під розміщення та обслуговування входу до магазину непродовольчих товарів на проспекті Соборності, 7 п/п № 4 «0» у місті Южноукраїнську Миколаївської області

**Слухали:** Комарніцька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 40  
«Проти»- 0  
«Утрималися»- 0

**Вирішили:** позитив зі змінами проект рішення

7. (13) Про припинення договору оренди земельної ділянки від 20.05.2016 (право оренди зареєстроване 20.05.2016 за № 14651614), укладеного з фізичною особою-підприємцем Пузирьовим Юрієм Андрійовичем під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, критого торговельного ряду (II черга) на вулиці Молодіжній, 4/1, приміщення 6-10 у місті Южноукраїнську Миколаївської області

**Слухали:** Комарніцька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 40  
«Проти»- 0  
«Утрималися»- 0

**Вирішили:** позитив проект рішення

8. (14) Про надання згоди на укладання договору оренди земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Пузирьову Віталію Юрійовичу під розміщення та обслуговування нежитлової будівлі, критого торговельного ряду (II черга) на вулиці Молодіжній, 4/1, приміщення 6-10 у місті Южноукраїнську Миколаївської області

**Слухали:** Комарніцька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 40  
«Проти»- 0  
«Утрималися»- 0

**Вирішили:** позитив проект рішення

Голова комісії 

Секретар комісії 

9. (15) Про поновлення договору оренди земельної ділянки від 05.06.2008 (зареєстрований 12.06.2008 за № 040800300042), укладеного з суб'єктом підприємницької діяльності Юдіним Олексієм Володимировичем під розміщення та обслуговування входу до приміщення магазину промислових товарів на проспекті Леніна, 12 у місті Южноукраїнську Миколаївської області

**Слухали:** Комарніцька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 40

«Проти»-

«Утрималися»- 0

**Вирішили:** позитивне проєкт рішення

10. (16) Про припинення договору оренди земельної ділянки від 26.12.2014 (право оренди зареєстроване 23.01.2015 за № 32594646), укладеного з громадянкою України Безсмольною Ліаною Валеріївною під розміщення та обслуговування входу в приміщення косметичного салону на проспекті Незалежності, 5, приміщення 4 у місті Южноукраїнську Миколаївської області

**Слухали:** Комарніцька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 40

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили:** позитивне проєкт рішення

11. (17) Про надання згоди на укладання договору оренди земельної ділянки громадянину України Нохрину Сергію Олександровичу під розміщення та обслуговування нежитлового приміщення на проспекті Незалежності, 31, приміщення 182 у місті Южноукраїнську Миколаївської області.

**Слухали:** Комарніцька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 40

«Проти»-

«Утрималися»- 0

**Вирішили:** позитивне проєкт рішення

12. (18) Про надання згоди на укладання договору оренди земельної ділянки фізичним особам-підприємцям Петровій Світлані Євгенівні, Істочниковій Альоні Григорівні, Єсковій Тетяні Миколаївні під розміщення та обслуговування входу до нежитлового приміщення на проспекті Незалежності, 5, приміщення 4 у місті Южноукраїнську Миколаївської області.

**Слухали:** Комарніцька О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 40

«Проти»-

«Утрималися»- 0

**Вирішили:** позитивне проєкт рішення

Голова комісії 

Секретар комісії 

13. (19) Про надання згоди релігійній організації «Християнська релігійна громада Джерело Життя» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування під розміщення та обслуговування духовно-реабілітаційного центру в районі комунального закладу «Южноукраїнська міська лікарня» на вулиці Миру у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали: Калорніцьке О.О., Архипенко С.У.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: опитати одиозно взимав то  
мешканців будинку по вул. Миру 40.

- 14 Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в постійне користування та короткострокову оренду державному підприємству «Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом» «в особі відокремленого підрозділу «Южно-Українська атомна електрична станція» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій під будівництво трубопроводу підживлення Ташлицького водосховища (друга нитка) в місті Южноукраїнськ Миколаївської області

Слухали: Калорніцьке О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 3

«Проти»- 0

«Утрималися»- 1

Вирішили: внутрішньої адрес рішення то  
внешній рішення як розробке на своїй  
місцевій раді.

- 15 Про надання згоди державному підприємству «Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування під будівництво і улаштування відсічної та огорожувальних дамб верхнього водоймища Ташлицької ГАЕС в промисловій зоні міста Южноукраїнська Миколаївської області

Слухали: Калорніцьке О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 3

«Проти»- 1

«Утрималися»- 0


Вирішили: внутрішньої адрес рішення то  
внешній рішення як розробке на своїй  
місцевій раді.

- 16 Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, яка перебуває у власності громадянина України Блануци Володимира Володимировича цільове призначення якої змінюється з "для ведення особистого селянського господарства" (код згідно КВЦПЗ – А.01.03) на "для будівництва і

Голова комісії



Секретар комісії



обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)" (код згідно КВЦПЗ-В.02.01) по вулиці Прокоф'єва у місті Южноукраїнську Миколаївської області.

Слухали: Комарницьке О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили:** позитивний проект рішення та виконати всі роботи пов'язані з цим проектом на сесію листопада

- 17 Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 78 громадянину України Безуху Костянтину Сергійовичу у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на проектній вулиці № 4 у 6-му мікрорайоні міста Южноукраїнська Миколаївської області

Слухали: Комарницьке О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили:** позитивний проект рішення та виконати всі роботи пов'язані з цим проектом на сесію листопада

- 18 Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки № 71 громадянину України Копилу Віталію Віталійовичу у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на вулиці 300-річчя Костянтинівки у 6-му мікрорайоні міста Южноукраїнська Миколаївської області

Слухали: Комарницьке О.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили:** позитивний проект рішення та виконати всі роботи пов'язані з цим проектом на сесію листопада

- 19 Про встановлення ставок місцевих податків і зборів та затвердження Положень про місцеві податки і збори на 2019 рік

Слухали: Петрик І.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 3

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили:** позитивне рішення прийняти та виконати всі роботи пов'язані з цим проектом на сесію листопада

- 20. Поповити дію рекомендацій при створенні недержавного підприємства КН «Крипін ринок»

Голова комісії

Снітков С.М.

Секретар

Попов Р.Г.