

## ПРОТОКОЛ № 23

засідання постійної комісії міської ради з питань управління комунальною власністю, адміністративно-територіального устрою, розвитку громади, децентралізації, інновацій та інвестицій

дата, час проведення:

05.07.2017

м. Южноукраїнськ

Взяли участь:

Члени комісії:

1. Тригорен С.В.
2. Ботомова А.А.
3. Зеленюк А.В.
4. \_\_\_\_\_

Відсутні члени комісії:

1. Шевчук О.В.
2. Мілюк В.В.
3. Пурба С.М.

5. Шевчук О.В. (приблизно часом з розгляду п.п. №9)

Запрошені: Дрибеско Л.П., Кольчук О.М., Гоцирська Т.О.

Бут С.В., Сербишко С.В., Божик О.А., Тетрика С.В.  
Мойстерко Л.П., Мухоморова А.О., Федорова Т.

Порядок денний:

1. Розгляд Ухвали суду 16.06.2017

Доповідач:

2. (6) Про звіт голови постійної комісії міської ради з питань управління комунальною власністю, адміністративно-територіального устрою, розвитку громади, децентралізації, інновацій та інвестицій за 2016 рік

Доповідач: Зеленюк А.В.

3.(13) Про затвердження Програми «Бюджетні заощадження в соціальні здобутки»

Доповідач: Петрик І.В.

4. (14) Про безоплатну передачу основних засобів ринка «Господар», розташованого на проспекті Незалежності у місті Южноукраїнську, з балансу комунального підприємства «Служба комунального господарства» на баланс комунального підприємства «Критий ринок м.Южноукраїнськ»

Доповідач: Валушок С.Г.

5. (15) Про затвердження інвестиційного договору щодо реалізації Інвестиційного проекту «Розбудова торговельного майданчику «Ринок «Господар» (соціальна група пристосованих торговельних місць для продовольчих товарів та тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності)»

Доповідач: Петрик І.В.

6.( 16) Про внесення доповнень до рішення Южноукраїнської міської ради від 23.03.2017 №565 «Про затвердження переліку об'єктів інвестування»

Доповідач: : Петрик І.В.

7. (22) Про зняття з контролю рішень Южноукраїнської міської ради

Доповідач: Дзюбенко Л.П.

Голова комісії

Тригорен С.В.

Секретар комісії

Ботомова А.А.

8. (33) Про надання згоди на списання з балансу комунального підприємства «Житлово експлуатаційне об'єднання» майна шляхом відчуження (продаж) на аукціоні

Доповідач: Валюшок С.Г.

9. (34) Про надання дозволу управлінню молоді, спорту та культури Южноукраїнської міської ради, на списання безнадійної та простроченої заборгованості з орендної плати за майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська

Доповідач: Валюшок С.Г.

10. (35) Про безоплатну передачу віконних кондиціонерів «DAEWOO» з балансу виконавчого комітету Южноукраїнської міської ради на баланс управління освіти Южноукраїнської міської ради

Доповідач: Валюшок С.Г.

11. (36) Про надання згоди на списання шляхом ліквідації основних засобів з балансу комунального підприємства «Служба комунального господарства», департаменту інфраструктури міського господарства Южноукраїнської міської ради, департаменту соціальних питань та охорони здоров'я Южноукраїнської міської ради

Доповідач: Валюшок С.Г.

12. (37) Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 25.05.2017 №697 «Про безоплатну передачу матеріальних цінностей з балансу виконавчого комітету Южноукраїнської міської ради на баланс комунального закладу «Територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг) м. Южноукраїнська»

Доповідач: Валюшок С.Г.

13. (38) Про затвердження додаткової угоди до інвестиційного договору щодо реалізації Інвестиційного проекту «Реконструкція та розбудова об'єкту «Критий ринок» затвердженого рішенням Южноукраїнської міської ради від 27.04.2017 № 650 «Про затвердження інвестиційного договору щодо реалізації Інвестиційного проекту «Реконструкція та розбудова об'єкту «Критий ринок»

Доповідач: Валюшок С.Г.

14. (39) Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська, які підлягають приватизації (відчуженню) в 2017 році

Доповідач: Валюшок С.Г.

15. (40) Про відмову Южноукраїнської міської ради від переважного права на придбання у комунальну власність 499/1000 часток двокімнатної квартири №90 (інше, житлове приміщення) за адресою: вулиця Молодіжна, 11, у місті Южноукраїнську, Миколаївської області, які належать на праві спільної часткової власності громадянину Пигиді Денису Володимировичу

Доповідач: Валюшок С.Г.

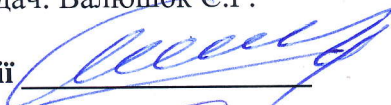
16. (41) Про відмову Южноукраїнської міської ради від переважного права на придбання у комунальну власність 491/1000 часток двокімнатної квартири №10 (інше, житлове приміщення) за адресою: вулиця Дружби Народів, 5, у місті Южноукраїнську, Миколаївської області, які належать на праві спільної часткової власності громадянину Федосєєву Олександровичу Вячеславовичу

Доповідач: Валюшок С.Г.


17. (42) Про внесення змін до деяких рішень Южноукраїнської міської ради

Доповідач: Валюшок С.Г.

Голова комісії

  
Григоренко С.О.

Секретар комісії

  
Ющенко В.А.

18. (43) Про внесення змін до складу конкурсної комісії з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки об'єктів (майна) комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська, затвердженої рішенням Южноукраїнської міської ради від 31.05.2016 № 200

Доповідач: Валюшок С.Г.

19. (44) Про внесення змін до складу конкурсної комісії по наданню в оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська, затвердженого рішенням Южноукраїнської міської ради від 14.07.2011 №266

Доповідач: Валюшок С.Г.

20.(45) Про створення дочірнього комунального підприємства «Комунальний ремонт» комунального підприємства «Житлово-експлуатаційне об'єднання»

Доповідач: Валюшок С.Г.

21. (48) Про приватизацію житла

Доповідач: Сезоненко І.В.

#### Додаткові питання:

22. Про розподіл житлового приміщення №53 в гуртожитку №5 на вул.Дружби Народів

Доповідач: Сезоненко І.В.

23.(76) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок для надання в постійне користування релігійній громаді парафії на ім'я Христа Спасителя Вознесенської єпархії Української Православної Церкви міста Южноукраїнська Миколаївської області під розміщення та обслуговування храму Христа Спасителя на вулиці Дружби Народів, 38 та для надання в постійне користування комунальному підприємству «Служба комунального господарства» під розміщення та обслуговування скверу № 2 (верхня частина) на проспекті Соборності у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Доповідач: Майстренко Л.П.

24. Виділення коштів для збільшення квоти для  
введення нових генераторів вільності.  
24. (12) Про затвердження Програми «Далесі  
то, об'єднанням територіальних громад  
спотворення бу барів»

#### Обговорення питань порядку денного:

№1. Розгляд Ухвали суду 16.06.2017

Слухали:

Відбулося обговорення.

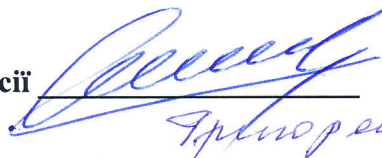
Голосування:

«За»-


«Проти»-

«Утрималися»-

Голова комісії

  
Григоренко

Секретар комісії

  
Лотомово Л.Н.

Вирішили: взяти до відома

№ 2. (6) Про звіт голови постійної комісії міської ради з питань управління комунальною власністю, адміністративно-територіального устрою, розвитку громади, децентралізації, інновацій та інвестицій за 2016 рік

Слухали: Зеленюк А.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 2

«Проти»- 0

«Утрималися»- 1

Вирішили: підтримати проект рішення

№ 3 (13) Про затвердження Програми «Бюджетні заощадження в соціальні здобутки»

Слухали: Петрик І.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 3

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: підтримати проект рішення про затвердження Програми

№ 4 (14) Про безоплатну передачу основних засобів ринка «Господар», розташованого на проспекті Незалежності у місті Южноукраїнську, з балансу комунального підприємства «Служба комунального господарства» на баланс комунального підприємства «Критий ринок м.Южноукраїнськ»

Слухали: Валушок С.Г. Лопушенко А.О

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 3

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: підтримати проект рішення

№ 5 (15) Про затвердження інвестиційного договору щодо реалізації Інвестиційного проекту «Розбудова торговельного майданчику «Ринок «Господар» (соціальна група пристосованих торговельних місць для продовольчих товарів та тимчасових споруд для здійснення підприємницької діяльності)»

Слухали: Петрик І.В.

Відбулося обговорення.


Голосування:

«За»- 3


«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Голова комісії

  
Тришак Є.Ю.

Секретар комісії

  
Лопушенко А.О.

**Вирішили:** зняти проект рішення з порядку денного та не вважати його за рішення комісії

№ 6. (16) Про внесення доповнень до рішення Южноукраїнської міської ради від 23.03.2017 №565 «Про затвердження переліку об'єктів інвестування»

**Слухали:** Петрик І.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 3

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили:** підтримати проект рішення

№7 (22) Про зняття з контролю рішень Южноукраїнської міської ради

**Слухали:** Дзюбенко Л.П.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 3

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили:** підтримати проект рішення

№8 (33) Про надання згоди на списання з балансу комунального підприємства «Житлово-експлуатаційне об'єднання» майна шляхом відчуження (продаж) на аукціоні

**Слухали:** Валюшок Є.Ф. Лопушняк А.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 3

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили:** підтримати проект рішення

№ 9 (34) Про надання дозволу управлінню молоді, спорту та культури Южноукраїнської міської ради, на списання безнадійної та простроченої заборгованості з орендної плати за майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська

**Слухали:** Валюшок Є.Ф. Лопушняк А.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 2

«Проти»- 0

«Утрималися»- 2

**Вирішили:** не підтримувати проект рішення

№10. (35) Про безоплатну передачу віконних кондиціонерів «DAEWOO» з балансу виконавчого комітету Южноукраїнської міської ради на баланс управління освіти Южноукраїнської міської ради

Голова комісії Григоренко

Секретар комісії Лопушняк А.О.

**Слухали:** Валюшок С.Г. *Лопушицько А.О.*

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили:** підтримати проект рішення

**№11 (36)** Про надання згоди на списання шляхом ліквідації основних засобів з балансу комунального підприємства «Служба комунального господарства», департаменту інфраструктури міського господарства Южноукраїнської міської ради, департаменту соціальних питань та охорони здоров'я Южноукраїнської міської ради

**Слухали:** Валюшок С.Г. *Лопушицько А.О.*

Відбулося обговорення

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили:** підтримати проект рішення

**№12. (37)** Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 25.05.2017 №697 «Про безоплатну передачу матеріальних цінностей з балансу виконавчого комітету Южноукраїнської міської ради на баланс комунального закладу «Територіальний центр соціального обслуговування (надання соціальних послуг) м. Южноукраїнська»

**Слухали:** Валюшок С.Г. *Лопушицько А.О.*

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили:** підтримати проект рішення

**№13 (38)** Про затвердження додаткової угоди до інвестиційного договору щодо реалізації Інвестиційного проекту «Реконструкція та розбудова об'єкту «Критий ринок» затвердженого рішенням Южноукраїнської міської ради від 27.04.2017 № 650 «Про затвердження інвестиційного договору щодо реалізації Інвестиційного проекту «Реконструкція та розбудова об'єкту «Критий ринок»

**Слухали:** Валюшок С.Г. *Лопушицько А.О.*

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

**Вирішили:** підтримати проект рішення

Голова комісії

*Григорасю*

Секретар комісії

*Поворова А.А.*

№14 (39) Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська, які підлягають приватизації (відчуженню) в 2017 році

Слухали: Валушок С.Г. *Лопушненко А.О.*

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили:

*голосувати за об'єкти!*  

1. 30-0	2. 30-0	3. 30-0	4. 30-4
Проти-3	Проти-3	Проти-3	Проти-0
Утр-1	Утр-1	Утр-1	Утр-0

реалізувати внутрішній фінансовий  
завдання, здійснити в переліку об'єктів -  
об'єктів 4, 1, 2, 5 - виконати

№15. (40) Про відмову Южноукраїнської міської ради від переважного права на придбання у комунальну власність 499/1000 часток двокімнатної квартири №90 (інше, житлове приміщення) за адресою: вулиця Молодіжна, 11, у місті Южноукраїнську, Миколаївської області, які належать на праві спільної часткової власності громадянину Пигиді Денису Володимировичу

Слухали: Валушок С.Г. *Лопушненко А.О.*

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили:

внутрішній проект рішення

№16. (41) Про відмову Южноукраїнської міської ради від переважного права на придбання у комунальну власність 491/1000 часток двокімнатної квартири №10 (інше, житлове приміщення) за адресою: вулиця Дружби Народів, 5, у місті Южноукраїнську, Миколаївської області, які належать на праві спільної часткової власності громадянину Федосєєву Олександрю Вячеславовичу

Слухали: Валушок С.Г. *Лопушненко А.О.*

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили:

внутрішній проект рішення

№17. (42) Про внесення змін до деяких рішень Южноукраїнської міської ради

Слухали: Валушок С.Г. *Лопушненко А.О.*

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили:

внутрішній проект рішення

Голова комісії

*Лопушненко А.О.*  
*Лопушненко А.О.*

Секретар комісії

*Лопушненко А.О.*  
*Лопушненко А.О.*

**№18.** (43) Про внесення змін до складу конкурсної комісії з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки об'єктів (майна) комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська, затвердженої рішенням Южноукраїнської міської ради від 31.05.2016 № 200

**Слухали:** Валюшок С.Г.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»-

«Проти»-

«Утрималися»-

**Вирішили:**

підтримати проект рішення

**№19.** (44) Про внесення змін до складу конкурсної комісії по наданню в оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська, затвердженого рішенням Южноукраїнської міської ради від 14.07.2011 №266

**Слухали:** Валюшок С.Г.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»-

«Проти»-

«Утрималися»-

**Вирішили:**

підтримати проект рішення

**№20.** (45) Про створення дочірнього комунального підприємства «Комунальний ремонт» комунального підприємства «Житлово-експлуатаційне об'єднання»

**Слухали:** Валюшок С.Г.

*Юлущенко А.О.*

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»-

«Проти»-

«Утрималися»-

**Вирішили:**

не підтримати проект рішення, рекомендуємо створити арт КМ АСКО ремонтно-будівельну бригаду

**№21.** (48) Про приватизацію житла

**Слухали:** Сезоненко І.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»-

«Проти»-

«Утрималися»-

**Вирішили:**

підтримати проект рішення з рішення

Голова комісії

*Тригораків*

Секретар комісії

*Дотанова А.А.*



Додаткові питання:

№22. Про розподіл житлового приміщення №53 в гуртожитку №5 на вул. Дружби Народів  
Слухали: Сезоненко І.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»-

«Проти»-

«Утрималися»-

Вирішили: визначити майже усе приміщення АТО, який  
прибуває на територіальному об'єкті в загальному  
кварталі приміщення за датою (у приміщенні в АТО)  
вжиття на об'єкт.

№ 23. (76) Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок для надання в постійне користування релігійній громаді парафії на ім'я Христа Спасителя Вознесенської єпархії Української Православної Церкви міста Южноукраїнська Миколаївської області під розміщення та обслуговування храму Христа Спасителя на вулиці Дружби Народів, 38 та для надання в постійне користування комунальному підприємству «Служба комунального господарства» під розміщення та обслуговування скверу № 2 (верхня частина) на проспекті Соборності у місті Южноукраїнську Миколаївської області

Слухали: Мейстрасю А.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»-

«Проти»-

«Утрималися»-

Вирішили: не підтримати проєкт рішення  
24. Вищезазначеної комісії для збільшення квоти  
для висвітлення депутатської діяльності

Вирішили: підтримати збільшення квоти  
№24. Про затвердження програми "Акісін то"  
обґрунтовані методи кожину стоми воу  
бу борів"

Слухали: Тотріш С.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»-

«Проти»-

«Утрималися»-

Вирішили: підтримати Програму та  
проєкт рішення

Голова комісії [Підпис]

Секретар комісії [Підпис]

Тригоренко

Тотріш С.В.