

ПРОТОКОЛ № 19

засідання постійної комісії міської ради з питань управління комунальною власністю, адміністративно-територіального устрою, розвитку громади, децентралізації, інновацій та інвестицій

дата, час проведення:

15.03.2017

м. Южноукраїнськ

Взяли участь:

Члени комісії:

1. Зеленюк А.В. - голова комісії
2. Лотомово А.А. - секретар комісії
3. Мітюк В.В.
4. —

Відсутні члени комісії:

1. Шевчук О.Ю.
2. Тригоренко В.Ю.
3. Пурба С.М.

Запрошені: Гітмас І.В., Бондар В.А., Попученко А.

Турьмаєв В.С., Талкоз А.М., Семеново І.В., Дзюбенко Л.П.,
Кольчик О.М., Крижанівська А.І., Миськів С.О., Філонів О.М.,
Мухоморова Т.Т.

Порядок денний:

1. (5) Про затвердження Положення про здійснення інвестиційної діяльності в місті Южноукраїнську та затвердження складу Конкурсної комісії з проведення інвестиційного конкурсу в місті Южноукраїнську
Доповідач: Петрик І.В.
2. (6) Про затвердження переліку об'єктів інвестування.
Доповідач: Петрик І.В.
3. (7) Про затвердження Інвестиційного проекту «Реконструкція та розбудова об'єкту «Критий ринок»
Доповідач: Петрик І.В.
- 4.(9) Про затвердження Регламенту Южноукраїнської міської ради VII скликання в новій редакції
Доповідач: Миськів С.О.
- 5.(14) Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 11.12.2015 №7 «Про утворення постійних комісій Южноукраїнської міської ради, затвердження їх складу та обрання голів комісій»
Доповідач: Дзюбенко Л.П.
- 6.(15) Про виконання та зняття з контролю рішень Южноукраїнської міської ради
Доповідач: Дзюбенко Л.П.
- 7.(18) Про встановлення мінімальної вартості місячної оренди 1 м² загальної площі нерухомого майна фізичних осіб в місті Южноукраїнську
Доповідач: Божко В.А.
8. (19) Про затвердження висновку про вартість об'єкта комунальної форми власності, який підлягає приватизації шляхом викупу та рецензії на нього
Доповідач: Божко В.А.

9.(20) Про внесення змін до складу конкурсної комісії по наданню в оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська, затвердженого рішенням Южноукраїнської міської ради від 14.07.2011 №266
Доповідач: Божко В.А.

10.(21) Про затвердження складу комісії по списанню безнадійної та простроченої заборгованості з орендної плати за майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська та внесення змін до Порядку списання безнадійної та простроченої заборгованості з орендної плати за майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська
Доповідач: Божко В.А.

11.(22) Про затвердження складу комісії з розгляду питань стосовно списання шляхом ліквідації майна з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська та внесення змін до Порядку списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська
Доповідач: Божко В.А.

12.(23) Про затвердження складу комісії по визначенню обсягів невід'ємних поліпшень по реконструкції орендованого нерухомого майна комунальної власності, при заявленні на приватизацію шляхом викупу, здійснених за рахунок коштів орендаря комунального майна та внесення змін до Порядку надання згоди та проведення невід'ємних поліпшень орендованого нерухомого майна комунальної форми власності
Доповідач: Божко В.А.

13.(24) Про внесення змін до складу конкурсної комісії з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки об'єктів (майна) комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська затвердженої рішенням Южноукраїнської міської ради від 31.05.2016 № 200
Доповідач: Божко В.А.

14.(25) Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 03.11.2016 №347 «Про затвердження Програми підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків на 2016-2018 роки в новій редакції»
Доповідач: Божко В.А.

Додаткові питання:

15. Про приватизацію житла
Доповідач: Сезоненко І.В.

16. Про розгляд клопотання Миколаївського обласного військового комісаріату щодо виключення зі складу службового житла квартири № 14 в будинку № 31 на вулиці Дружби Народів у місті Южноукраїнську
Доповідач: Сезоненко І.В.

17. Внесення змін до Порядку щодо виключення зі складу службового житла
Доповідач: Сезоненко І.В.

18. Розгляд заяви Колесник Т.І. щодо позачергового надання квартири.
Доповідач: Сезоненко І.В.

19. Розгляд протокольного доручення від 15.02.2017 про створення структурного підрозділу КП ЖЕО «Комунальний ремонт»

20. Розгляд протокольного доручення від 15.02.2017 щодо надання у безоплатну оренду майна комунальної власності міста Южноукраїнська

Доповідач: Миськів С.О.

21. Звернення отця Віктора Бурки від Української православної церкви Київського патріархату Святих Верховних Первоапостолів Петра і Павла.

Доповідач: Толкач А.П.

22. Розгляд звернення депутата Толкача А.П. щодо зняття з голови постійної комісії міської ради з питань законності, правопорядку, охорони прав, свобод і законних інтересів громадян, оборонної роботи та мобілізації, регуляторної політики та депутатської етики, надання безоплатної первинної правової допомоги та інших питань – Бабича В.В.

Доповідач: Толкач А.П.

23. _____

Обговорення питань порядку денного:

№ 1 (5) Про затвердження Положення про здійснення інвестиційної діяльності в місті Южноукраїнську та затвердження складу Конкурсної комісії з проведення інвестиційного конкурсу в місті Южноукраїнську

Слухали: Петрик І.В. , Миськіва С.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 3

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: підтримати проект рішення з поправкою про висунення до складу комісії членів н/к Зохоробов та, Бабича В.В.

№ 2 (6) Про затвердження переліку об'єктів інвестування

Слухали: Петрик І.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 3

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: підтримати проект рішення з поправкою про висунення переліку додаткових фірм до переліку об'єктів інвестування.

№ 3 (7) Про затвердження Інвестиційного проекту «Реконструкція та розбудова об'єкту «Критий ринок»

Слухали: Петрик І.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 3

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: підтримати проект рішення № 3 (підтримати договір викупу міської власності).

№ 4 (9) Про затвердження Регламенту Южноукраїнської міської ради VII скликання в новій редакції

Слухали: Миськіва С.О.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 3

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: підтримати проект рішення.

№ 5 (14) Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 11.12.2015 №7 «Про утворення постійних комісій Южноукраїнської міської ради, затвердження їх складу та обрання голів комісій»

Слухали: Дзюбенко Л.П.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 0

«Проти»- 3

«Утрималися»- 0

Вирішили: не підтримувати проект рішення

№ 6 (15) Про виконання та зняття з контролю рішень Южноукраїнської міської ради

Слухали: Дзюбенко Л.П.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 3

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: підтримати проект рішення

№7(18) Про встановлення мінімальної вартості місячної оренди 1 м² загальної площі нерухомого майна фізичних осіб в місті Южноукраїнську

Слухали: Божко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 3

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: підтримати проект рішення

№8 (19) Про затвердження висновку про вартість об'єкта комунальної форми власності, який підлягає приватизації шляхом викупу та рецензії на нього

Слухали: Божко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 3

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: підтримати проект рішення

№ 9 (20) Про внесення змін до складу конкурсної комісії по наданню в оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська, затвердженого рішенням Южноукраїнської міської ради від 14.07.2011 №266

Слухали: Божко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 3

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: підтримати проект рішення

№10.(21) Про затвердження складу комісії по списанню безнадійної та простроченої заборгованості з орендної плати за майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська та внесення змін до Порядку списання безнадійної та простроченої заборгованості з орендної плати за майно, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська

Слухали: Божко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 3

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: підтримати проект рішення

№11.(22) Про затвердження складу комісії з розгляду питань стосовно списання шляхом ліквідації майна з балансів підприємств, установ та організацій комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська та внесення змін до Порядку списання майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська

Слухали: Божко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 3

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: підтримати проект рішення

№12.(23) Про затвердження складу комісії по визначенню обсягів невід'ємних поліпшень по реконструкції орендованого нерухомого майна комунальної власності, при заявленні на приватизацію шляхом викупу, здійснених за рахунок коштів орендаря комунального майна та внесення змін до Порядку надання згоди та проведення невід'ємних поліпшень орендованого нерухомого майна комунальної форми власності

Слухали: Божко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 3

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: підтримати проект рішення зі змінами в складі комісії: Володимир Толокво А.П. та Юлія Іванівна Дубейко С. на ППчрбіного О.П.

№13 (24) Про внесення змін до складу конкурсної комісії з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки об'єктів (майна) комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська затвердженої рішенням Южноукраїнської міської ради від 31.05.2016 № 200

Слухали: Божко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 3

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: підтримати проект рішення

№14 (25) Про внесення змін до рішення Южноукраїнської міської ради від 03.11.2016 №347 «Про затвердження Програми підтримки об'єднань співвласників багатоквартирних будинків на 2016-2018 роки в новій редакції»

Слухали: Божко В.А.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 3

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: підтримати проект рішення

Додаткові питання:

№15. Про приватизацію житла

Слухали: Сезоненко І.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 3

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: підтримати проект рішення то. Вишегі в порефок фемий всієї як фудетлове рішення.

№16. Про розгляд клопотання Миколаївського обласного військового комісаріату щодо виключення зі складу службового житла квартири № 14 в будинку № 31 на вулиці Дружби Народів у місті Южноукраїнську

Слухали: Сезоненко І.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 3

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: вирішити в виключенні її складу службового житла

№17. Внесення змін до Порядку щодо виключення зі складу службового житла

Слухали: Сезоненко І.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 1

«Проти»- 2

«Утрималися»- 0

Вирішили: не підтримано внесення змін до Положення

№18. Розгляд заяви Колесник Т.І. щодо позачергового надання квартири.

Слухали: Сезоненко І.В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 0

«Проти»- 3

«Утрималися»- 0

Вирішили: взяти до відома вказівку пр. Колешино Т.І. в наказі підготовчого акта, в зв'язку з порушенням прав інших громадян.

№19. Розгляд протокольного доручення від 15.02.2017 про створення структурного підрозділу КП ЖЕО «Комунальний ремонт»

Слухали: Божко В.А., Попушняк А.

Відбулося обговорення.

Голосування: *(не голосували)*

«За»-

«Проти»-

«Утрималися»-

Вирішили: взяти до відома

№20. Розгляд протокольного доручення від 15.02.2017 щодо надання у безоплатну оренду майна комунальної власності міста Южноукраїнська

Слухали: Миськіва С.О.

Відбулося обговорення.

Голосування: *(не голосували)*

«За»-

«Проти»-

«Утрималися»-

Вирішили: взяти до відома

№21. Звернення отця Віктора Бурки від Української православної церкви Київського патріархату Святих Верховних Первоапостолів Петра і Павла. *щодо оренди майна.*

Слухали: Толкача А.П., от. Бурко В.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 3

«Проти»- 0

«Утрималися»- 0

Вирішили: ухвалити протокольне доручення комісії з оренди ком. майна взяти до відома і витрати на м'ясо: в. Дружба порсуб, б.

№22. Розгляд звернення депутата Толкача А.П. щодо зняття з голови постійної комісії міської ради з питань законності, правопорядку, охорони прав, свобод і законних інтересів громадян, оборонної роботи та мобілізації, регуляторної політики та депутатської етики, надання безоплатної первинної правової допомоги та інших питань – Бабича В.В.

Слухали: Толкача А.П.

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»- 50
«Проти»- 0
«Утрималися»- 0

Вирішили: розробити проект рішення та опублікувати для висесення на зорову скриньку. та взяти за вірши

23. _____

Слухали: _____

Відбулося обговорення.

Голосування:

«За»-
«Проти»-
«Утрималися»-

Вирішили: _____

Голова комісії

Зеленюк А.В.

Секретар

Томанова І.А.



У К Р А І Н А

**ЮЖНОУКРАЇНСЬКА МІСЬКА РАДА
МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

постійна комісія міської ради з питань управління комунальною
власністю, адміністративно-територіального устрою, розвитку громади,
децентралізації, інновацій та інвестицій
Дружби народів 48, м. Южноукраїнськ 55000

Дата проведення комісії

15.03.2017

№ протоколу 19

Кому Комісії / Орєра комунального майна
(Мустефо. Г.Ч.)

Рекомендація Виймати на місце та
визначити цю Орєра майна за
адресою по в. Дружби народів, 6 та
модельного одягу майна (прилежаче)
для обслуговування інвесторів міста

Термін виконання _____

Голова комісії

Зеленюк А.В.

Секретар комісії

Потомов Л.Н.