

ПРОТОКОЛ № 5

засідання постійної комісії міської ради з питань управління комунальною власністю, адміністративно-територіального устрою, розвитку громади, децентралізації, інновацій та інвестицій

дата, час проведення:
01.03.2016

м. Южноукраїнськ

Взяли участь:

Члени комісії:

1. Е.Ю. Григорян
2. О.Ю. Шевчук
3. А.В. Зеленюк
4. М.В. Блануца
5. В.В. Мілюк

Відеутні члени комісії:

І. С.М. Журба

Присутні: начальник управління економічного розвитку та інвестицій Южноукраїнської міської ради Петрик І.В., начальник юридичної служби Южноукраїнської міської ради Пшесмецька Т.М., спеціаліст відділу правової експертизи та претензійно – правової роботи юридичної служби Южноукраїнської міської ради Явтушенко Н.В., секретар Южноукраїнської міської ради Дзюбенко Л.П., помічник народного депутата Корнацького А.О., Ільчик С.А., депутати Южноукраїнської міської ради Бабич В.В., керуючий справами Южноукраїнської міської ради Головченко І.В., голова ГО «самопоміч Южноукраїнська» Стулін А.М., юрист ГО «Самопоміч Южноукраїнська» Гульчак І.Н., фізична особа – підприємець Бірюков Ю.А.

Порядок денний:

1. Про затвердження порядку денного.
Доповідач: Е.Ю. Григорян
2. Про звернення до суду з позовом про зворотну вимогу (регрес) до Поліканіної Г.В. у розмірі виплаченого відшкодування.
Доповідач: Т.М. Пшесмецька
3. Про затвердження Статуту комунальної установи «Інформаційне агентство «Контакт» у новій редакції.
Доповідач: І.В. Головченко
4. Про затвердження Програми соціально – економічного та культурного розвитку міста Южноукраїнська на 2016-2020 роки «МАЙБУТНЄ МІСТА БУДУЄМО РАЗОМ»
Доповідач: І.В. Петрик
5. Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська, які не підлягають приватизації (відчуженню) в 2016 році.
Доповідач: І.В. Петрик
6. Про розгляд заяви ТОВ «Фаворит» про надання згоди на здійснення невід'ємних поліпшень об'єкту оренди, розташованого на проспекті Незалежності, 11.
Доповідач: І.В. Петрик
7. Про дострокове розірвання договору оренди майна комунальної форми власності, розташованого по бульвару Курчатова, 9.,
Доповідач: І.В. Петрик

01.03.2016

8. Про приватизацію житла.
Доповідач: Т.М. Шшесмецька

9. Про приватизацію житла Харченко В.С..
Доповідач: Т.М. Шшесмецька

Обговорення питань порядку денного:

1. Про затвердження порядку денного.

Слухали:

Голову комісії Еріка Юрійовича Григоряна.

Відбулося обговорення питання щодо порядку денного, який складався із шести основних та трьох додаткових питань.

Вирішили: одноголосним голосуванням було вирішено підтримати дане рішення.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»-0

«Утрималися»-0

2. Про звернення до суду з позовом про зворотну вимогу (регрес) до Поліканіної Г.В. у розмірі виплаченого відшкодування

Слухали:

Начальника юридичної служби Южноукраїнської міської ради Тетяну Михайлівну Шшесмецьку.

Відбулося обговорення питання стосовно проекту рішення Южноукраїнської міської ради «Про звернення до суду з позовом про зворотну вимогу (регрес) до Поліканіної Г.В. у розмірі виплаченого відшкодування». начальник юридичної служби Южноукраїнської міської ради, пояснила що територіальна громада відшкодувавши шкоду завдану посадовою, службовою особою в наслідок прийняття незаконних рішень, дій чи бездіяльності відповідно органів місцевого самоврядування має право зворотної вимоги до винної особи у розмірі виплаченого відшкодування. Крім відшкодування виплат пов'язаних з трудовими відносинами та відшкодування завданої моральної шкоди. Також було зазначено, що при прийнятті даного рішення на сесії, юридична служба виконає дане рішення, але не гарантує, що рішення суду буде прийняте на користь Южноукраїнської міської ради.

Вирішили: інформацію взяти до відома.

Голосування:

«За»- 4

«Проти»-0

«Утрималися»-1

3. Про затвердження Статуту комунальної установи «Інформаційне агентство «Контакт» у новій редакції.

Слухали:

Керуючого справами Южноукраїнської міської ради Ірину ГВолодимирівну Головченко.

Відбулося обговорення питання щодо затвердження Статуту комунальної установи «Інформаційне агентство «Контакт» у новій редакції, де І.В. Головченко запропонувала зняти дане питання з порядку денного у зв'язку із набранням законної сили з 01.01.2016р. ЗУ «Про реформування державних та комунальних друкованих засобів масової інформації».

Вирішили: виключити дане питання з порядку денного.

Голосування:

«За»- 5

«Проти»-0

«Утрималися»-0

4. Про затвердження Програми соціально – економічного та культурного розвитку міста Южноукраїнська на 2016-2020 роки «МАЙБУТНЄ МІСТА БУДУЄМО РАЗОМ»

Слухали:

Начальника управління економічного розвитку та інвестицій Інну Василівну Петрик.

Відбулося обговорення питання щодо затвердження Програми соціально – економічного та культурного розвитку міста Южноукраїнська на 2016-2020 роки «МАЙБУТНЄ МІСТА БУДУЄМО РАЗОМ». Комісія заслухала доповідь начальника управління економічного розвитку та інвестицій І.В. Петрик. Дана програма розроблена і враховує головні цілі і завдання визначені стратегією сталого розвитку «Україна 2020» затвердженої наказом президента, також в основу програми покладено передвиборна програма міського голови та більшої фракції депутатів Южноукраїнської міської ради. Метою програми є зростання добробуту та підвищення якості життя населення, забезпечення сталого розвитку міста за рахунок підвищення ефективності використання його внутрішнього природного ресурсного потенціалу, створення привабливого інвестиційного клімату, продовження реформування жотлово – комунального сектору міста, забезпечення на інвестиційно – інноваційній основі позитивних структурних зрушень в економіці міста.

Вирішили: підтримати дане рішення в цілому..

Голосування:

«За»-5

«Проти»-0

«Утрималися»-0

5. Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська, які не підлягають приватизації (відчуженню) в 2016 році.

Слухали:

Начальника управління економічного розвитку та інвестицій Інну Василівну Петрик.

Відбулося обговорення питання щодо затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська, які не підлягають приватизації (відчуженню) в 2016 році. І.В. Петрик доповіла про даний проект рішення, до якого попередньо було включено 50 об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська групи А, які не підлягають приватизації (відчуженню) в 2016 році, але при попередньому розгляді даного питання на засіданні виконавчого комітету Южноукраїнської міської ради було запропоновано виключити з даного переліку два об'єкти, а саме:

- Нежитлову будівлю, магазин «Світанок» за адресою: бульвар Курчатова, 9.
- Нежитлову будівлю – критий ринок за адресою : вул.. Дружби Народів, 19Б, який планується виставити на приватизацію, шляхом аукціону.

Вирішили: виключити з переліку майна пункти 41 та 42.

Голосування:

«За»-3

«Проти»-1

«Утрималися»-1

6. Про розгляд заяви ТОВ «Фаворит» про надання згоди на здійснення невід'ємних поліпшень об'єкту оренди, розташованого на проспекті Незалежності, 11

Слухали:

Начальника управління економічного розвитку та інвестицій Інну Василівну Петрик.

Відбулося обговорення питання щодо розгляд заяви ТОВ «Фаворит» про надання згоди на здійснення невід'ємних поліпшень об'єкту оренди, розташованого на проспекті Незалежності, 11. Заслухали начальника управління економічного розвитку та інвестицій І.В. Петрик, представника ТОВ «Фаворит» Ю.А. Бірюкова.

Вирішили: зняти дане питання з порядку денного. Вийти на місцевість оглянути даний об'єкт, та після досконалого вивчення повернутися до розгляду даного питання.

Голосування:

«За»-5

«Проти»-0

«Утрималися»-0

7. Про дострокове розірвання договору оренди майна комунальної форми власності, розташованого по бульвару Курчатова, 9.

Слухали:

Начальника управління економічного розвитку та інвестицій Інну Василівну Петрик.

Відбулося обговорення питання щодо дострокового розірвання договору оренди майна комунальної форми власності, розташованого по бульвару Курчатова, 9. І.В. Петрик доповіла, що в реагування на доручення постійної комісії міської ради з питань управління комунальною власністю, адміністративно-територіального устрою, розвитку громади, децентралізації, інновацій та інвестицій від 25.01.2016, з метою ефективного використання майна комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська, у зв'язку з наявністю значної заборгованості орендаря по договору оренди, доручити директору ККТП «Кобзар» достроково розірвати договір оренди майна, що належить до комунальної власності, вжити заходів щодо примусового стягнення заборгованості з орендаря орендної плати та пені з ФОП Репонських Р.В. по даному договору.

Вирішили: підтримати проект даного рішення в цілому.

Голосування:

«За»-5

«Проти»-0

«Утрималися»-0

8. Про приватизацію житла Харченко В.С.

Слухали:

Начальника юридичної служби Южноукраїнської міської ради Тетяну Михайлівну Пшесмецьку.

Відбулося обговорення питання щодо приватизації житла. У членів комісії було багато питань стосовно даного рішення. Тому при обговоренні було прийняте рішення не вносити дане питання на сесію

Вирішили: дане рішення не вносити до порядку денного.

Голосування:

«За»-4

«Проти»-1

«Утрималися»-0

Голова комісії
Секретар

Е.Ю. Григорян
О.Ю. Шевчук