

ПРОТОКОЛ № 14

засідання постійної комісії міської ради з питань управління комунальною власністю, адміністративно-територіального устрою, розвитку громади, децентралізації, інновацій та інвестицій

28.10.2016

м. Южноукраїнськ

Взяли участь:

Члени комісії:

1. А.В. Зеленюк
2. О.Ю. Шевчук
3. С.М. Журба
4. В.В. Мілюк
5. Л.А. Потапова

Відсутні члени комісії:

1. Е.Ю. Григорян
- 2.

Присутні:

Кольчак О.М., Дзюбенко Л.П., Петрик І.В., Ічанська Х.В., Майстренко Л.П., Волчко Х.Д., Пачкова Н.І., Гехад Е.Е., Громко В.Л., Лопушенко А.О., Бутирська І.А., Петрина О.В., Бабич В.В., Толкач А.П., Мальцева Л.М.

Порядок денний:

1. Про надання згоди на списання з балансу комунального підприємства «Житлово – експлуатаційне об'єднання» багатоквартирного будинку №32, розташованого по вул. Дружби Народів у м. Южноукраїнську, та погодження акта про списання даного багатоквартирного будинку.

Доповідач: Пачкова Н.І.

2. Про надання згоди на списання з балансу комунального підприємства «Житлово – експлуатаційне об'єднання» багатоквартирного будинку №12, розташованого на бул. Шевченка у м. Южноукраїнську, та погодження акта про списання даного багатоквартирного будинку.

Доповідач: Пачкова Н.І.

3. Про погодження акта про внесення змін до акта №192 про списання багатоквартирного будинку №29, розташованого на вул. Дружби Народів у м. Южноукраїнську, від 27.05.2016, з балансу комунального підприємства «Житлово – експлуатаційне об'єднання», погодженого рішенням рішенням Южноукраїнської міської ради від 07.07.2016 №232

Доповідач: Пакова Н.І.

4. Про укладання договору оренди майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська на нежитлові приміщення гаражно – складського приміщення площею 61,17 кв.м. (приміщення №38, 39, 40, частина №24) та підвального приміщення площею 21,3 кв.м. (приміщення №XX, XXII) магазину «Кобзар» за адресою: м. Южноукраїнськ, п-т Соборності, 5, загальною площею – 77,40 кв.м.

Доповідач: Пачкова Н.І.

5. Про надання згоди на списання шляхом ліквідації основних засобів з балансу комунального підприємства «Житлово – експлуатаційне об'єднання» та виконавчого комітету Южноукраїнської міської ради.

Доповідач: Пачкова Н.І.

6. Про внесення змін до складу конкурсної комісії по наданню в оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська, затвердженого рішенням Южноукраїнської міської ради від 14.07.2011 №266
Доповідач: Пачкова Н.І.
7. Про розгляд заяви ТОВ «Фаворит» про надання згоди на здійснення невід'ємних поліпшень об'єкта оренди, розташованого на проспекті Незалежності, 11
Доповідач: Пачкова Н.І.
8. Про намір передачі в оренду на конкурсних засадах об'єкту комунальної форми власності – цілісного майнового комплексу «Критий ринок», розташованого за адресою: Миколаївська обл., м. Южноукраїнськ, вул.. Дружби Народів 19Б.
Доповідач: Пачкова Н.І.
9. Про виконання та зняття з контролю рішень Южноукраїнської міської ради
Доповідач: Дзюбенко Л.П.
10. Про звіт начальника управління соціального захисту населення, охорони здоров'я та праці Южноукраїнської міської ради за 9 місяців 2016 року.
Доповідач: Гехад Е.Е.
11. Про затвердження складу постійної комісії із забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків у новій редакції.
Доповідач: Громко В.Л.
12. Про приватизацію житла.
Доповідач: Громко В.Л.

Додаткові питання:

1. Розгляд доручення міського голови від 13.10.2016 №24-д «Про вирішення питання щодо відведення земельних ділянок учасникам АТО у власність під будівництво індивідуального житлового будинку.
2. Розгляд доручення міського голови від 21.10.2016 №27-д «Про вирішення питання щодо ліквідації несанкціонованої (стихийної) торгівлі в місті Южноукраїнську»
3. Розгляд доручення міського голови від 19.10.2016 №29-д «Про повторний розгляд доручення міського голови від 28.12.2015 №11-д»
4. Розгляд заяви адвоката Семенової С.М.
5. Про розгляд клопотання Управління поліції охорони в Миколаївській обл. щодо виключення із складу службового житла квартири №2 в будинку №3 на вул. Олімпійській у м. Южноукраїнську.
Доповідач: Громко В.Л.
6. Про розгляд клопотання державного закладу «Спеціалізована медико – санітарна частина №2 Міністерства охорони здоров'я України» щодо виключення із складу службового житла квартири №119 в будинку №5 на просп. Незалежності у м. Южноукраїнську.
Доповідач: Громко В.Л.

7. Про розгляд заяви Лопушенка О.О. щодо виключення із складу службового житла квартири №25 в будинку №52 по вул. Дружби Народів у м. Южноукраїнську.
Доповідач: Громко В.Л.

Обговорення питань порядку денного:

1. Про затвердження порядку денного.
Слухали голову комісії: Зеленюва А.В.
Відбулося обговорення питання стосовно порядку денного, який складається з 12 основних та 7 додаткових питань.
Вирішили: затвердити порядок денний

Голосували:
За – 5
Проти – 0
Утримались – 0

2. Про надання згоди на списання з балансу комунального підприємства «Житлово – експлуатаційне об'єднання» багатоквартирного будинку №32, розташованого по вул. Дружби Народів у м. Южноукраїнську, та погодження акта про списання даного багатоквартирного будинку.

Доповідач: Пачкова Н.І.

Даним проектом рішення пропонується надати згоду на списання та погодити акт про списання з балансу КП ЖЕО багатоквартирного будинку №32, розташованого за адресою вул. Дружби Народів у м. Южноукраїнську, та об'єктів, розміщених на прибудинковій території даного багатоквартирного будинку.

Вирішили: підтримати даний проект рішення

Голосували:
За – 5
Проти – 0
Утримались – 0

3. 2. Про надання згоди на списання з балансу комунального підприємства «Житлово – експлуатаційне об'єднання» багатоквартирного будинку №12, розташованого на бул. Шевченка у м. Южноукраїнську, та погодження акта про списання даного багатоквартирного будинку.

Доповідач: Пачкова Н.І.

Даним проектом рішення пропонується надати згоду на списання та погодити акт про списання з балансу КП ЖЕО багатоквартирного будинку №12, розташованого за адресою б-рі Шевченка.. у м. Южноукраїнську, та об'єктів, розміщених на прибудинковій території даного багатоквартирного будинку.

Вирішили: підтримати даний проект рішення

Голосували:
За – 5
Проти – 0
Утримались – 0

4. Про погодження акта про внесення змін до акта №192 про списання багатоквартирного будинку №29, розташованого на вул.. Дружби Народів у м. Южноукраїнську, від 27.05.2016, з балансу комунального підприємства «Житлово – експлуатаційне об'єднання», погодженого рішенням рішенням Южноукраїнської міської ради від 07.07.2016 №232

Доповідач: Пакова Н.І.

Даним проектом рішення пропонується погодити акт про внесення змін до акту №192 про списання багатоквартирного будинку №29, розташованого на вул.. Дружби Народів у м. Южноукраїнську від 27.05.2016 року, з балансу КП ЖЕО, погодженого рішенням Южноукраїнської міської ради від 07.07.2016р. №232.

Вирішили: підтримати даний проект рішення

Голосували:

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

5. Про укладання договору оренди майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська на нежитлові приміщення гаражно – складського приміщення площею 61,17 кв.м. (приміщення №38, 39, 40, частина №24) та підвального приміщення площею 21,3 кв.м. (приміщення №XX, XXII) магазину «Кобзар» за адресою: м. Южноукраїнськ, п-т Соборності, 5, загальною площею – 77,40 кв.м.

Доповідач: Пачкова Н.І.

Даним проектом рішення пропонується ККТП «Кобзар» укласти з приватним підприємством «Артлайн» договір оренди майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Южноукраїнська на нежитлові приміщення гаражно – складського приміщення площею 61,17 кв.м. (приміщення №38, 39, 40, частина №24) та підвального приміщення площею 21,3 кв.м. (приміщення №XX, XXII) магазину «Кобзар» за адресою: м. Южноукраїнськ, п-т Соборності, 5, загальною площею – 77,40 кв., терміном на десять років, для здійснення господарської діяльності, а саме розміщення фотосалону. Витрати, пов'язані з укладанням та нотаріальним оформленням даного договору покладаються на орендаря – приватне підприємство «Артлайн».

Вирішили: підтримати даний проект рішення

Голосували:

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

6. Про надання згоди на списання шляхом ліквідації основних засобів з балансу комунального підприємства «Житлово – експлуатаційне об'єднання» та виконавчого комітету Южноукраїнської міської ради.

Доповідач: Пачкова Н.І.

Даним проектом рішення пропонується надати згоду на списання шляхом ліквідації основних засобів з балансу КП ЖЕО та виконавчого комітету Южноукраїнської міської ради згідно з додатками.

Вирішили: підтримати даний проект рішення

Голосували:

За – 4

Проти – 0

Утримались – 0

1-не голосував

7. Про внесення змін до складу конкурсної комісії по наданню в оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Южноукраїнська, затвердженого рішенням Южноукраїнської міської ради від 14.07.2011 №266

Доповідач: Пачкова Н.І.

Даним проектом рішення пропонується внести зміни до складу конкурсної комісії по наданню в оренду майна, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Южноукраїнська, затвердженого рішенням Южноукраїнської міської ради від 14.07.2011 р. №266, вивівши із складу комісії депутата Южноукраїнської міської ради Григоряна Еріка Юрійовича.

Вирішили: підтримати даний проект рішення

Голосували:

За – 4

Проти – 0

Утримались – 0

1-не голосував

8. Про розгляд заяви ТОВ «Фаворит» про надання згоди на здійснення невід'ємних поліпшень об'єкта оренди, розташованого на проспекті Незалежності, 11

Доповідач: Пачкова Н.І.

Даний проект рішення представлений у двох варіантах:

I-варіант: надати згоду ТОВ «Фаворит» на здійснення невід'ємних поліпшень, за рахунок власних коштів, об'єкта оренди – вбудовано – прибудованого нежитлового приміщення, розташованого на проспекті Незалежності, 11, для розміщення магазину продовольчих товарів.

Вирішили: не підтримати даний варіант проекту рішення

Голосували:

За – 0

Проти – 0

Утримались – 5

II варіант: відмовити ТОВ «Фаворит» в здійснення невід'ємних поліпшень, за рахунок власних коштів, об'єкта оренди – вбудовано – прибудованого нежитлового приміщення, розташованого на проспекті Незалежності, 11, для розміщення магазину продовольчих товарів.

Вирішили: підтримати даний варіант проекту рішення

Голосували:

За – 4

Проти – 1

Утримались – 0

9. Про намір передачі в оренду на конкурсних засадах об'єкту комунальної форми власності – цілісного майнового комплексу «Критий ринок», розташованого за адресою: Миколаївська обл., м. Южноукраїнськ, вул.. Дружби Народів 19Б.

Доповідач: Пачкова Н.І.

Даним проектом рішення пропонується розглядати об'єкт комунальної форми власності цілісний майновий комплекс – «Критий ринок», як такий, що може бути переданий в оренду на конкурсних засадах.

Вирішили: рекомендувати зняти дане питання з порядку денного, з наданням протокольного доручення УЖКГ, щодо надання роз'яснень, чи входить в

орендований цілісний майновий комплекс земельна ділянка розташована за адресою вул. Молодіжна, кадастровий номер -

Голосували:

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

10. Про виконання та зняття з контролю рішень Южноукраїнської міської ради

Доповідач: Дзюбенко Л.П.

Даним проектом рішення пропонується інформацію про виконання рішень Южноукраїнської міської ради взяти до відома та зняти з контролю рішення Южноукраїнської міської ради згідно з додатком.

Вирішили: підтримати даний проект рішення

Голосували:

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

11. Про звіт начальника управління соціального захисту населення, охорони здоров'я та праці Южноукраїнської міської ради за 9 місяців 2016 року.

Доповідач: Гехад Е.Е.

Вирішили: заслухати звіт на сесії

Голосували:

За – 4

Проти – 0

Утримались – 0

1-не голосував

12. Про затвердження складу постійної комісії із забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків у новій редакції.

Доповідач: Громко В.Л.

Даним проектом рішення пропонується затвердити склад постійної міської комісії із забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків у новій редакції (додаток).

Вирішили: підтримати даний проект рішення

Голосували:

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

13. Про приватизацію житла.

Доповідач: Громко В.Л.

Даним проектом рішення пропонується:

1. Передати (приватизувати) у власність безоплатно з урахуванням санітарної норми:

1.1 громадянам Соловійовій Оксані Анатоліївні, Соловійову Євгену Олександровичу у приватну спільну часткову власність, в рівних частках, житлове приміщення №444,

житловою площею 12,7 кв.м, загальною площею 20,45 кв.м, в гуртожитку будинку №8 на вулиці Дружби Народів;

1.2 громадянам Ванжуні Юрію Броніславовичу, Вернигорі Вікторії Вікторівні, Ванжуні Віталію Юрійовичу у приватну спільну часткову власність, в рівних частках, житлове приміщення №59, житловою площею 26,8 кв.м, загальною площею 44,67 кв.м, в гуртожитку будинку №5 на вулиці Дружби Народів;

1.3 громадянам Скрутенко Мотрьоні Миколаївні, Скрутенко Любові Миколаївні у приватну спільну часткову власність, в рівних частках, квартиру №45, житловою площею 27,1 кв.м, загальною площею 48,8 кв.м, в будинку №5 на бульварі Шкільному;

1.4 громадянам Васильєвій Оксані Василівні, Маслюк Вероніці Віталіївні, Васильєвій Арині Андріївні у приватну спільну часткову власність, в рівних частках, по 168/1000 квартири №72, житловою площею 27,2 кв.м, загальною площею 45,3 кв.м, в будинку №56 на вулиці Дружби Народів;

1.5 громадянам Адаменко Ларисі Пилипівні, Адаменку Максиму Сергійовичу у приватну спільну часткову власність, в рівних частках, житлове приміщення №97, житловою площею 26,8 кв.м, загальною площею 44,7 кв.м, в гуртожитку будинку №5 на вулиці Дружби Народів;

1.6 громадянам Марковій Галині Костянтинівні, Маркову Миколі Дмитровичу, Маркову Дмитру Миколайовичу, Омелько Марині Валеріївні у приватну спільну часткову власність, в рівних частках, квартиру №1, житловою площею 37,5 кв.м, загальною площею 68,0 кв.м, в будинку №13А на бульварі Цвіточному;

1.7 громадянам Рибіну Ігорю Анатолійовичу, Рибіну Дмитру Ігоровичу, Дідик Марії Ігорівні, Рибіну Данилу Ігоровичу, Дідик Аліні Євгенівні у приватну спільну часткову власність, в рівних частках, квартиру №26, житловою площею 27,0 кв.м, загальною площею 44,6 кв.м, в будинку №56 на вулиці Дружби Народів.

2. Передати (приватизувати) громадянці Харитонюк Оксані Володимирівні у приватну власність, із доплатою за надлишкову загальну площу житлового приміщення №139, житловою площею 15,7 кв.м, загальною площею 30,3 кв.м, в гуртожитку будинку №8 на вулиці Дружби Народів.

3. Затвердити розрахунок вартості надлишкової загальної площі житлового приміщення №139 в будинку №8 на вулиці Дружби Народів, що приватизується (додаток 1).

4. Передати (приватизувати) громадянам Кузьменко Ніні Миколаївні, Кузьменко Альоні Анатоліївні у приватну спільну часткову власність, в рівних частках, із доплатою за надлишкову загальну площу квартиру №33, житловою площею 38,5 кв.м, загальною площею 63,5 кв.м, в будинку №36 на вулиці Дружби Народів.

5. Затвердити розрахунок вартості надлишкової загальної площі квартири №33 в будинку №36 на вулиці Дружби Народів, що приватизується (додаток 2).

6. Передати (приватизувати) громадянину Буздаліну Валентину Андрійовичу у приватну власність, із доплатою за надлишкову загальну площу житлового приміщення №431, 431а, житловою площею 36,6 кв.м, загальною площею 47,38 кв.м, в гуртожитку будинку №8 на вулиці Дружби Народів.

7. Затвердити розрахунок вартості надлишкової загальної площі житлове приміщення №431, 431а в гуртожитку будинку №8 на вулиці Дружби Народів, що приватизується (додаток 3).

8. Передати (приватизувати) громадянам Демчук Олені Володимирівні, Демчуку Олегу Олеговичу у приватну спільну часткову власність, в рівних частках, із доплатою за надлишкову загальну площу квартиру №57, житловою площею 26,6 кв.м, загальною площею 44,4 кв.м, в будинку №56 на вулиці Дружби Народів.

9. Затвердити розрахунок вартості надлишкової загальної площі квартири №57 в будинку №56 на вулиці Дружби Народів, що приватизується (додаток 4).

10. Передати (приватизувати) громадянину Сас Віталію Петровичу у приватну власність, із доплатою за надлишкову загальну площу 500/1000 квартири №75, житловою площею 26,6 кв.м, загальною площею 44,4 кв.м, в будинку №56 на вулиці Дружби Народів.

11. Затвердити розрахунок вартості надлишкової загальної площі 500/1000 квартири №75 в будинку №56 на вулиці Дружби Народів, що приватизується (додаток 5).

12. Передати (приватизувати) громадянам Важлівцевій Олені Олександрівні, Рехлицькій Ользі Миколаївні у приватну спільну часткову власність, із доплатою за надлишкову загальну площу квартиру №36, житловою площею 41,9 кв.м, загальною площею 67,7 кв.м, в будинку №31 на вулиці Дружби Народів.

13. Затвердити розрахунок вартості надлишкової загальної площі квартири №36 в будинку №31 на вулиці Дружби Народів, що приватизується (додаток 6).

14. Передати (приватизувати) громадянці Шкурченко Олені Вячеславівні у приватну власність, із доплатою за надлишкову загальну площу житлове приміщення №84, житловою площею 26,7 кв.м, загальною площею 44,4 кв.м, в гуртожитку будинку №11 на вулиці Молодіжній.

15. Затвердити розрахунок вартості надлишкової загальної площі житлового приміщення №84 в будинку №11 на вулиці Молодіжній, що приватизується (додаток 7).

16. Передати (приватизувати) громадянам Стояну Костянтину Володимировичу, Стояну Андрію Костянтиновичу, Федотову Вячеславу Геннадійовичу у приватну спільну часткову власність, в рівних частках, із доплатою за надлишкову загальну площу квартиру №55, житловою площею 47,3 кв.м, загальною площею 75,3 кв.м, в будинку №8 на бульварі Цвіточному.

17. Затвердити розрахунок вартості надлишкової загальної площі квартири №55 в будинку №8 на бульварі Цвіточному, що приватизується (додаток 8).

18. Передати (приватизувати) громадянам Лісовій Ніні Прокопівні, Лісовому Василю Володимировичу у приватну спільну часткову власність, в рівних частках, із доплатою за надлишкову загальну площу квартиру №224, житловою площею 41,6 кв.м, загальною площею 67,2 кв.м, в будинку №26 на проспекті Незалежності.

19. Затвердити розрахунок вартості надлишкової загальної площі квартири №224 в будинку №26 на проспекті Незалежності, що приватизується (додаток 9).

20. Передати (приватизувати) громадянам Близнюк Катерині Олегівні, Близнюк Дар'ї Олегівні – безоплатно, Близнюк Ірині Валеріївні - з доплатою за надлишкову загальну площу, у приватну спільну часткову власність, в рівних частках, квартиру №27, житловою площею 26,7 кв.м, загальною площею 48,3 кв.м, в будинку №33Б на вулиці Дружби Народів.

21. Затвердити розрахунок вартості надлишкової загальної площі квартири №27 в будинку №33Б на вулиці Дружби Народів, що приватизується Близнюк Іриною Валеріївною (додаток 10).

22. Передати (приватизувати) громадянину Абоїмову Віталію Сергійовичу у приватну власність, із доплатою за надлишкову загальну площу квартири №242, житловою площею 27,2 кв.м, загальною площею 48,9 кв.м, в будинку №18 на проспекті Незалежності.

23. Затвердити розрахунок вартості надлишкової загальної площі квартири №242 в будинку №18 на проспекті Незалежності, що приватизується (додаток 11).

Вирішили: підтримати даний проект рішення.

Голосували:

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Додаткові питання:

1. Розгляд доручення міського голови від 13.10.2016 №24-д «Про вирішення питання щодо відведення земельних ділянок учасникам АТО у власність під будівництво індивідуального житлового будинку.

Відбулося обговорення даного доручення міського голови, яким було доручено, за поданням управління містобудування, архітектури та розвитку інфраструктури спільно з управлінням екології, охорони навколишнього середовища та земельних відносин:

- підготувати клопотання на Миколаївську обласну державну адміністрацію щодо необхідності дострокового внесення змін до містобудівної документації та проведення містобудівного моніторингу;

- для повного вирішення даного питання звернутися до народного депутата Верховної Ради України Лівіка Олександра Петровича.

Вирішили: підтримати дане доручення

Голосували:

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

2. Розгляд доручення міського голови від 21.10.2016 №27-д «Про вирішення питання щодо ліквідації несанкціонованої (стихійної) торгівлі в місті Южноукраїнську»

Відбулося обговорення даного доручення, щодо ліквідації стихійної торгівлі у м. Южноукраїнське, шляхом розбудови ринку «Господар» та стоянки по вул. Молодіжній та Маяковського, шляхом виділення коштів на дані напрямки.

Вирішили: підтримати дане доручення

Голосували:

За – 3

Проти – 1

Утримались – 0

1 – не голосував

3. Розгляд доручення міського голови від 19.10.2016 №29-д «Про повторний розгляд доручення міського голови від 28.12.2015 №11-д»

Відбулося обговорення даного доручення, щодо повторного розгляду доручення міського голови від 28.12.2015 №11-д.

Вирішили: протокольно доручити управлінню надзвичайних ситуацій в особі Колесникова І.К. в термін до 30 днів прозвітувати міському голові та постійним комісіям про хід виконання даного доручення.

Голосували:

За – 4

Проти – 0

Утримались – 0

1 – не голосував

4. Розгляд заяви адвоката Семенової С.М.

Відбулося обговорення заяви адвоката Семенової С.М., в якій адвокатом запропоновано розглянути пропозицію обміну нежитлового приміщення №104 розташованого по вул. Дружби Народів, 1 у м. Южноукраїнське, на житлове приміщення – квартиру, яка складається з двох житлових кімнат площею 45,02 кв. м. (секція у гуртожитку), та місць загального користування (кухня, коридор), та зобов'язується компенсувати до міського бюджету різницю, у разі її виникнення, між вартістю нежитлового приміщення та вартістю квартири, також здійснити витрати, пов'язані з процедурою, щодо обміну, укладання договору міни нежитлового приміщення та квартири та реєстрації права власності.

Представником Семенової С.М. за довіреністю – Петриною О.В. було більш детально роз'яснено по технічним характеристикам приміщень та повідомлено про судові справи, які стосуються приміщення № 104 по вул. Дружби народів, 1 та знаходяться на теперішній час у судах.

Присутній депутат міської ради Толкач А.П. зазначив, що він має будівельну освіту і це приміщення можна перевести під двокімнатну квартиру, на що Ічанською Х.В. та Пачковою Н.І. було зазначено, що там можна зробити лише однокімнатну квартиру із кухнею-нішею.

Депутатом Бабичем В.В. було звернуто увагу депутатів про доцільність переведення цього приміщення та витрачення з бюджету ще близько 200-250 тис. грн. на проведення реконструкції. Та запропонував за ці кошти купити ще одну таку секцію та надати двом сім'ям, які стоять на черзі на житло.

Головою постійної комісії Зелениюком А.В. було запропоновано провести моніторинг ринку та провести конкурс між адвокатами на здійснення рівноцінного обміну на двокімнатну квартиру. На що Петриною О.В. було зауважено, що на законодавчому рівні це питання не врегульовано та проведення такого конкурсу не передбачено законодавством.

Журба С.М. зазначив, що питання ще не вирішено судами. Петрина О.В. наголосила, що комісія визначились з переведенням приміщення в житловий фонд, але Журба С.М. заперечив це, зазначивши, що з переведенням вони не визначались. Зелениюк А.В. повідомив, що рішенням конкурсної комісії запропоновано розглянути можливість переведення цього приміщення в житловий фонд. В свою чергу Петрина О.В. роз'яснила, що у разі не переведення цього приміщення в житловий фонд, то у конкурсної комісії немає підстав для не продовження договору оренди нерухомого майна (кімн. 104).

Зеленюк А.В. зазначив, що не будуть переводити це приміщення в житловий фонд, а обмінюють його на двокімнатну квартиру, та в оренду передавати не будуть.

Пропозиція Потапової Л.А. та Зеленюка А.В. винести питання про попередній розгляд обміну приміщень з метою визначення позиції міської ради без проведення оцінки майна.

Голосували:

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

5. Про розгляд клопотання Управління поліції охорони в Миколаївській обл. щодо виключення із складу службового житла квартири №2 в будинку №3 на вул. Олімпійській у м. Южноукраїнську.

Доповідач: Громко В.Л.

Даним проектом рішення пропонується:

I – варіант – погодити виключення з числа службових жилих приміщень двокімнатної квартири №2 (житлова площа 31,9 кв. м.) в будинку №3 на вул. Олімпійській у м. Южноукраїнську.

II – варіант – відмовити у виключенні з числа службових жилих приміщень двокімнатної квартири №2 (житлова площа 31,9 кв. м.) в будинку №3 на вул. Олімпійській у м. Южноукраїнську.

Згідно клопотання Управління поліції охорони в Миколаївській обл., яке просить розглянути питання щодо надання в постійне користування службового житла по вул. Комсомольській (Олімпійській) буд. 3, кв. №2, в якій мешкає старший сержант Серцов І.І. та його сім'я.

Вирішили: підтримати даний проект рішення у I-му варіанті, та погодити виключення з числа службових жилих приміщень двокімнатної квартири №2 (житлова площа 31,9 кв. м.) в будинку №3 на вул. Олімпійській у м. Южноукраїнську.

Голосували:

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

6. Про розгляд клопотання державного закладу «Спеціалізована медико – санітарна частина №2 Міністерства охорони здоров'я України» щодо виключення із складу службового житла квартири №119 в будинку №5 на просп. Незалежності у м. Южноукраїнську.

Доповідач: Громко В.Л.

Даним проектом рішення пропонується:

I – варіант – погодити виключення з числа службових жилих приміщень двокімнатної квартири №119 (житлова площа 29,5 кв. м.) в будинку №5 на просп. Незалежності у м. Южноукраїнську.

II – варіант – відмовити у виклученні з числа службових жилих приміщень двокімнатної квартири №119 (житлова площа 29,5 кв. м.) в будинку №5 на просп. Незалежності у м. Южноукраїнську.

Згідно клопотання державного закладу «Спеціалізована медико – санітарна частина №2 Міністерства охорони здоров'я України», яке просить розглянути питання щодо надання в постійне користування службового житла на просп. Незалежності буд. 5, кв. №119, в якій мешкає лікар Кондратюк В.М. та його сім'я.

Вирішили: підтримати II-ий варіант проекту рішення, а саме відмовити у виключенні з числа службових жилих приміщень двокімнатної квартири №119 (житлова площа 29,5 кв. м.) в будинку №5 на просп. Незалежності у м. Южноукраїнську.

Голосували:

I – варіант

II - варіант

За – 1

За – 4

Проти – 3

Проти – 1

Утримались – 1

Утримались – 0

7. Про розгляд заяви Лопушенка О.О. щодо виключення із складу службового житла квартири №25 в будинку №52 по вул. Дружби Народів у м. Южноукраїнську.

Доповідач: Громко В.Л.

Даним проектом рішення пропонується:

I – варіант – погодити виключення з числа службових жилих приміщень двокімнатної квартири №25 (житлова площа 26,8 кв. м.) в будинку №52 по вул. Дружби Народів у м. Южноукраїнську.

II – варіант – відмовити у виклученні з числа службових жилих приміщень двокімнатної квартири №25 (житлова площа 26,8 кв. м.) в будинку №52 по вул. Дружби Народів у м. Южноукраїнську.

Вирішили: підтримати даний проект рішення у I-му варіанті, та погодити виклучення з числа службових жилих приміщень двокімнатної квартири №25 (житлова площа 26,8 кв. м.) в будинку №52 вул. Дружби Народів у м. Южноукраїнську.

Голосували:

За – 5

Проти – 0

Утримались – 0

Голова комісії



А.В. Зеленюк

Секретар комісії



О.Ю. Шевчук