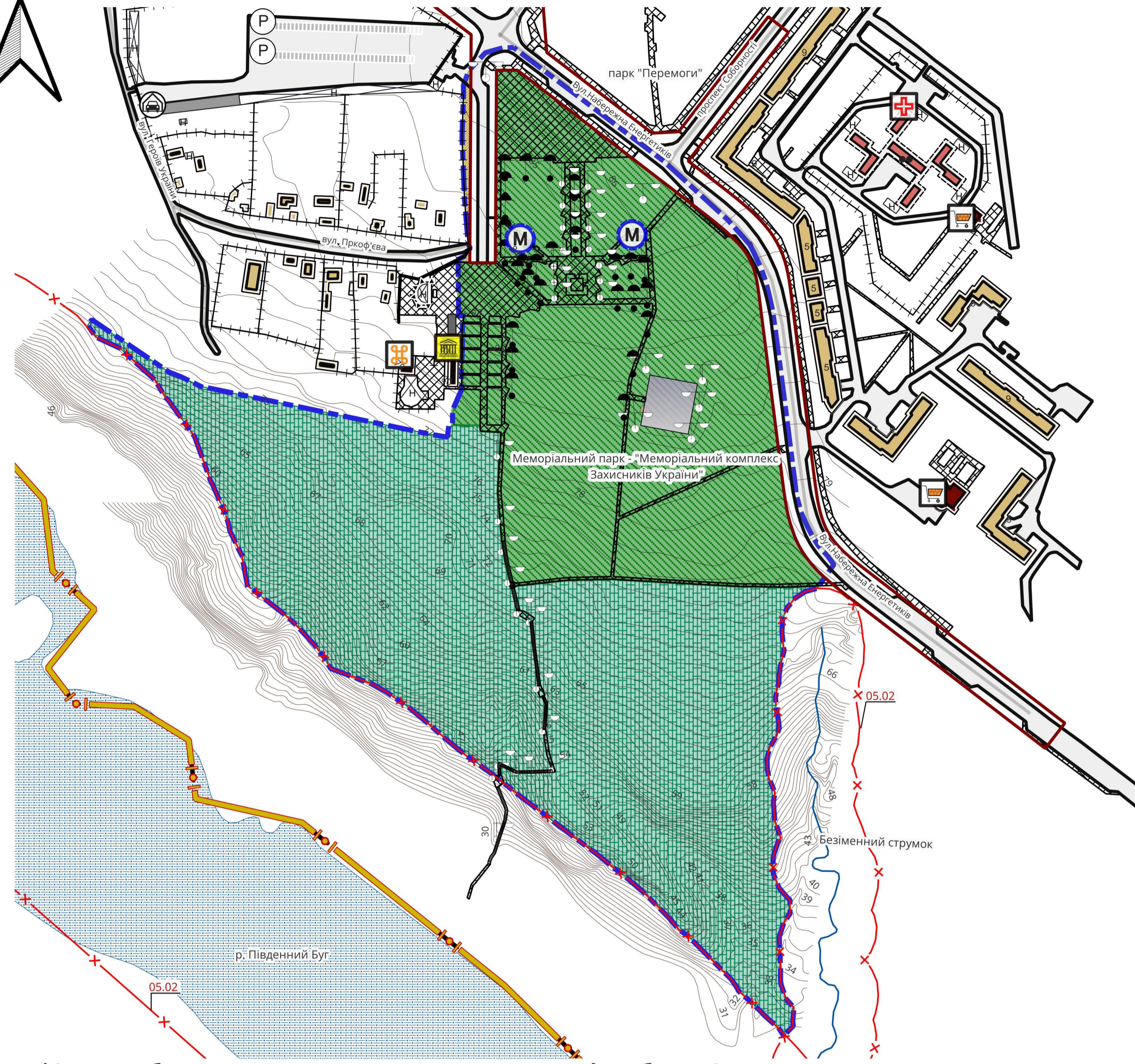
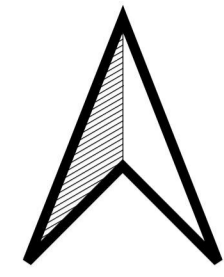


План функціонального зонування території, ділянка №1 М1:2000



Умовні позначення:

- Соціальні об'єкти
- Заклади громадського харчування
 - існуючі
- Заклади торгівлі
 - існуючі
- Об'єкти культури та мистецтва
 - існуючі
- Заклади охорони здоров'я
 - поліклініка існуюча
- Історико-культурні об'єкти
- Пам'ятки культурної спадщини
 - монументального мистецтва - пропонується поставити на облік (щойно виявлена)
- Об'єкти транспорту
- Автостанції для постійного зберігання автомобілів
 - існуючий
- Гаражі
 - існуючі
- Шари з топографічної зйомки
- Підпірні стінки прямовисні
- Огорожі дротяні з дротяної сітки
- Кам'яні огорожі
- Ліхтарі електричні одинарні
- Ліхтарі електричні декоративні
- Ліхтарі електричні подвійні
- Обмеження
- Території в червоних лініях
 - території в червоних лініях
- Прибережні захисні смуги
 - прибережна захисна смуга існуюча
- Будівлі
- Житлові будівлі
 - будівлі житлові існуючі діючий
- Громадські будівлі та споруди
 - громадські будівлі та споруди існуючі діючий
 - громадські будівлі та споруди занедбаний

Будівлі та споруди транспорту

- будівля чи споруда транспорту існуюча
- гаражів наземних та підземних, автостанції існуюча
- тверде покриття для проїзду автотранспорту існуюче
- пішохідні майдани, тротуари, пішохідні зони існуючі

Інші будівлі та споруди

- некапітальна споруда існуюча

Функціональні майданчики

- дитячий ігровий існуючий
- паркувальний існуючий

Транспортні мережі

- Вулиці та дороги населених пунктів
 - вулиця (дорога) місцевого значення існуюча

Планувальні елементи

- територія, у яку внесено зміни

Території територіальних громад

- території територіальних громад

Населені пункти

- населені пункти існуючі

Функціональне призначення територій проектне

- території житлової садибної забудови без зміни функціонального використання
- території закладів торгівлі без зміни функціонального використання
- території природних ландшафтів, призначені для рекреаційних цілей без зміни функціонального використання
- зелені насадження загального користування без зміни функціонального використання

Навколишнє середовище

- Водотоки

- Водойми

Горизонталі

- горизонталі

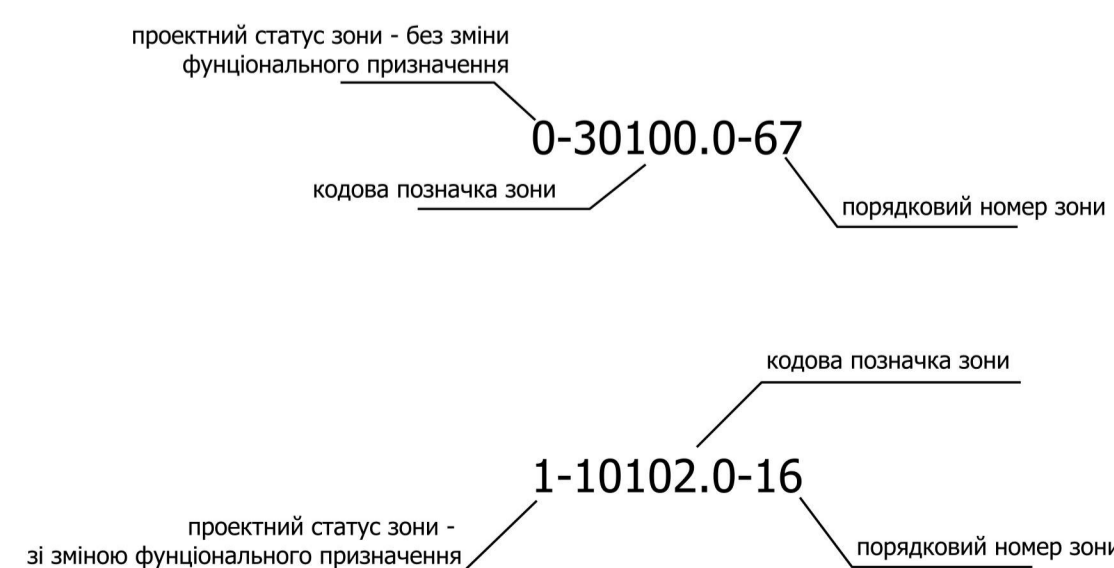
Класифікатор обмежень щодо використання земель (прибережні захисні смуги), ділянка №1

Код	код обмеження	назва водного об'єкта	тип смуги
05.02	прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	річка Південний Буг	прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах
05.02	прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах	Безіменний струмок	прибережна захисна смуга вздовж річок, навколо водойм та на островах

Класифікатор видів функціонального призначення території, ділянка №1

Кодова позначка зони	функціональне призначення території	проектний статус	переважні види використання	супутні види дозволеного використання
40103.0	території природних ландшафтів, призначені для рекреаційних цілей	без зміни функціонального використання	04.10;05.01;11.07;14.05	11.04;13.01;13.03;14.02
10102.0	території житлової садибної забудови	без зміни функціонального використання	02.01;08.01	02.05;02.06;02.09;02.12;03.02;03.03;03.05;04.10;05.01;07.02;07.07;03.06;03.07;03.08;03.12;03.13;03.14;13.02;11.04;13.01;13.03;14.02
10102.0	території житлової садибної забудови	без зміни функціонального використання	02.01;08.01	02.05;02.06;02.09;02.12;03.02;03.03;03.05;04.10;05.01;07.02;07.07;03.06;03.07;03.08;03.12;03.13;03.14;13.02;11.04;13.01;13.03;14.02
40301.0	зелені насадження загального користування	без зміни функціонального використання	04.04;04.05;04.06;04.07;04.10;05.01;07.07	11.04;13.01;13.03;14.02
10205.3	території закладів торгівлі	без зміни функціонального використання	01.12;03.07;08.01	03.08;03.20;04.10;05.01;07.07;03.13;11.04;13.01;13.03;14.02

Позначення коду видів функціонального зонування



0 100 200 m

Замовник: Виконавчий комітет Южноукраїнської міської ради					01/08-2023 - ГП		
Внесення змін до генерального плану м. Южноукраїнськ Южноукраїнської міської територіальної громади Вознесенського району Миколаївської області							
Зм.	Кільк.	Аркуш	Н зм.	Підпис	Дата		
Розроб.	ГАП	СУРОВА		ТЕРЕЩЕНКО		Генеральний план населеного пункту	Стадія
Н. контр.		СУРОВА				п	Аркуш
						4.1	Аркушів
План функціонального зонування території, ділянка №1 М1:2000						ТОВ ПБ "Базис" Сертифікат АА №002158 м. Одеса-2023	